

Universidad de Oviedo

**Máster Universitario en Dirección y Planificación del Turismo**

TRABAJO FIN DE MÁSTER

**UNA ESTRATEGIA DE TURISMO RURAL PARA  
EL VALLE DEL NAREDO (LENA)**

**Mario Mayora Sánchez**

# AUTORIZACIÓN

Dña. Marta María Vidal Suárez, tutor del Trabajo Fin de Máster realizado por D. Mario Mayora Sánchez, en el Máster Universitario en Dirección y Planificación del Turismo de la Universidad de Oviedo, **AUTORIZA** la presentación y defensa del presente Trabajo Fin de Máster.

Gijón, 2 de Febrero de 2016

Firma del tutor



---

# DECLARACIÓN

Mario Mayora Sánchez **DECLARA** que es el autor del presente Trabajo presentado para optar al título de Máster Universitario en Dirección y Planificación del Turismo por la Universidad de Oviedo, que es un Trabajo original realizado para este fin y que se han detallado todas las fuentes bibliográficas relevantes utilizadas durante su elaboración.

Gijón, 03 de enero de 2015



## **Resumen**

El concejo de Lena (Asturias) posee un gran potencial para atraer visitantes dados sus recursos turísticos. Dentro de ellos, existe un pequeño territorio muy poco explotado pero a su vez con valores propios que lo hacen destacar: el Valle del Naredo. Este paraje singular es el punto de vista que servirá de ejemplo sobre cómo edificar una serie de propuestas destinadas a un incremento de la cantidad y la calidad de la actividad turística tanto en Lena como en concejos limítrofes.

Las propuestas realizadas se centran en dos aspectos clave: adecuación y promoción. Adecuación de las infraestructuras para la absorción de un importante número de turistas; y promoción, no sólo con el fin de publicitarlo al visitante, sino también al potencial inversor privado. El objetivo es ofrecer soluciones para parajes análogos a El Valle del Naredo, y construir un conjunto de recursos potenciados a nivel de concejo que funcione como un todo unificado.

## **Abstract**

The municipality of Lena (in the Spanish region of Asturias) has a great potential to attract tourists. Among its resources, there is a little territory which is not very known but with interesting assets, which is called "Valle del Naredo" (Naredo valley) This place is going to be the main point to start a touristic strategy. The aim is to improve quality and quantity of tourism sector not only in Lena, but in the surrounding territories too.

The main aspects of the proposals are adjustment and promotion. Adjustment refers to the touristic infrastructure in order to upgrade the capacity of visitors. Promotion is necessary to make this territory well-known among tourist from Asturias or another Spanish Regions. The final objective is to offer solutions to Naredo Valley and another Asturian rural territories, in order to revert the deep crisis of depopulation and economic decadence which they are suffering.

## Índice

1. Introducción.....	6
2. Panorama del turismo rural en Asturias.....	8
3. Análisis del concejo.....	11
3.1 El concejo de Lena.....	11
3.2 Potencial turístico del concejo de Lena.....	18
4. El Valle del Naredo.....	26
4.2 Análisis de las capacidades turísticas.....	33
5. Propuestas de trabajo.....	41
5.1 Propuestas de señalización y rutas.....	43
5.2 Propuestas de negocios.....	46
5.2 Promoción exterior y estrategia de oferta.....	50
6. Conclusiones.....	54
7. Bibliografía y fuentes consultadas.....	56
 Anexo: Disposiciones urbanísticas del ayuntamiento de Lena para la edificación.....	 58

## Índice de figuras

<i>Figura 1: Número de plazas disponibles en Asturias en alojamientos rurales entre 2001 y 2014.....</i>	<i>7</i>
<i>Figura 2: Grado de ocupación de las plazas disponibles en Asturias en alojamientos rurales entre 2001 y 2014.....</i>	<i>7</i>
<i>Figura 3: Comparación entre el número de plazas disponibles en alojamientos rurales con el total del sector hotelero en Asturias.....</i>	<i>8</i>
<i>Figura 4: Ubicación de Lena en Asturias y del valle del Naredo en el concejo.....</i>	<i>10</i>
<i>Figura 5: Evolución demográfica del concejo de Lena.....</i>	<i>12</i>
<i>Figura 6: Recorrido del río Naredo y valle.....</i>	<i>27</i>
<i>Figura 7: Mapa de recursos naturales.....</i>	<i>32</i>
<i>Figura 8: Mapa de recursos arqueológicos.....</i>	<i>35</i>
<i>Figura 9: Mapa de recursos culturales.....</i>	<i>38</i>
<i>Figura 10: Mapa con el recorrido de rutas propuestas.....</i>	<i>43</i>
<i>Figura 11: Propuesta de carteles para las rutas .....</i>	<i>44</i>
<i>Figura 12: Ejemplo de imagen promocional para el Valle del Naredo.....</i>	<i>48</i>

## 1. Introducción

El turismo se ha erigido en los últimos tiempos como una de las principales alternativas a la decadencia económica y demográfica del medio rural asturiano. La experiencia de años recientes ha puesto de manifiesto que una buena política turística puede ser un factor decisivo para la recuperación del pulso económico en estas áreas. Esto se acentúa aún más en áreas montañosas como la que vamos a analizar, donde no existen posibilidades de desarrollar una agricultura o ganadería intensivas que puedan ser rentables. En particular, el turismo rural es la modalidad que más se puede adaptar a las necesidades y características de territorios en los que el sector primario ha dejado de ser el eje primordial de la economía.

En el presente trabajo se hace un análisis del sector turístico del concejo de Lena y su área circundante. A su vez, dentro del mismo se realiza una propuesta para una pequeña zona del concejo, relativamente desconocida para los visitantes, que alberga a nuestro juicio un fuerte potencial para su promoción turística; sin desarrollo alguno a día de hoy. Se trata del valle que forma el pequeño Río Naredo, afluente del río Lena, desde su nacimiento hasta su desembocadura en este último en Pola de Lena. A juicio del autor de estas líneas, El Valle del Naredo podría llegar a constituirse como un punto de referencia que ayude a aumentar la cantidad y la calidad de las visitas turísticas a la zona.

Dos razones se erigen fundamentalmente para la elección de este sitio. En primer lugar, una innegable motivación personal por parte del autor, el cual conoce este territorio por hallarse aquí parte de su vida familiar y tener, en consecuencia, un interés especial en su porvenir. Y en segundo lugar, desde un punto de vista objetivo y al margen de razones sentimentales, por creer que se trata de un lugar especialmente dotado para servir a nuestra estrategia, tal y como se apuntaba líneas arriba.

Por lo tanto, a partir de este pequeño objeto se podría construir una estrategia a nivel municipal y comarcal, que entronque los valores diferentes de cada uno de sus territorios singulares. Éstos podrán seguir una línea de trabajo de manera

paralela a la realizada en el Valle del Naredo, adaptándose, como es obvio, a las circunstancias y necesidades particulares de cada uno de ellos.

Trataremos de contribuir a generar una alternativa económica creíble y rentable, a todos los niveles: parroquial, municipal e incluso del Principado (en conjunción con otros modelos) Se trata de intentar retener a la escasa población que aún permanece, ofrecer empleos y permitir instaurar un marco adecuado para las potenciales estrategias de inversión que puedan plantearse en el futuro.

En suma, dos son los objetivos principales:

1 – Proponer un modelo viable para el desarrollo de áreas rurales degradadas en el concejo de Lena —y aledaños— a partir de un modelo concreto como es el del Valle del Naredo.

2 – Fomentar la inserción de los diferentes espacios y actividades turísticas como parte de los valores turísticos del concejo de Lena, de La Montaña Central y de las Cuencas Mineras.

Con este fin el trabajo se estructura de la siguiente manera: en primer lugar, un breve análisis acerca del estado del turismo rural en Asturias al objeto de contextualizar el trabajo. A continuación, estudio en síntesis del objeto de Lena, con el objetivo de analizar sus debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades; concluyendo con un análisis DAFO. Lo mismo se hace en el capítulo tercero, en este caso enfocando hacia el objeto de estudio principal: el Valle del Naredo. En el cuarto capítulo se desarrollan las propuestas de trabajo, las cuales se harán teniendo en cuenta el análisis previo, incluyendo tanto las actuaciones que se prevén realizar a nivel local como la estrategia turística a mayor escala. Finalmente, se presentan las conclusiones obtenidas con la realización del proyecto.

## 2. Panorama del turismo rural en Asturias

Al objeto de poner en contexto nuestra propuesta, como punto de partida se hace una breve síntesis acerca del turismo rural en el Principado de Asturias.

Asturias es una de las regiones donde el turismo rural tiene mayor peso<sup>1</sup>. La reconocida belleza de sus paisajes naturales y de su medio rural atrae cada año a miles de visitantes. Proviene en su gran mayoría del resto de España (más de un 90% según el SITA<sup>2</sup>) aunque el porcentaje de extranjeros va creciendo tímidamente año a año.

Tal y como demuestran las estadísticas, el turismo rural tuvo su gran auge hace apenas dos décadas. Y ya desde entonces nuestra región ha sido una de las mejor posicionadas para absorber esa creciente demanda. Así, desde los años 1980 se constata un gran crecimiento tanto en oferta como en demanda que fue a más durante los veinte años siguientes.

No obstante, en los últimos ejercicios (aproximadamente desde 2008) la actividad ha sufrido un importante parón merced a la crisis económica, tras la cual se vinieron abajo en gran medida las previsiones de crecimiento continuo que propagaban los más optimistas. Hubo pues una gran sobreoferta sobre una demanda estancada que obligó al cierre de numerosos negocios dedicados a esta actividad<sup>3</sup>.

---

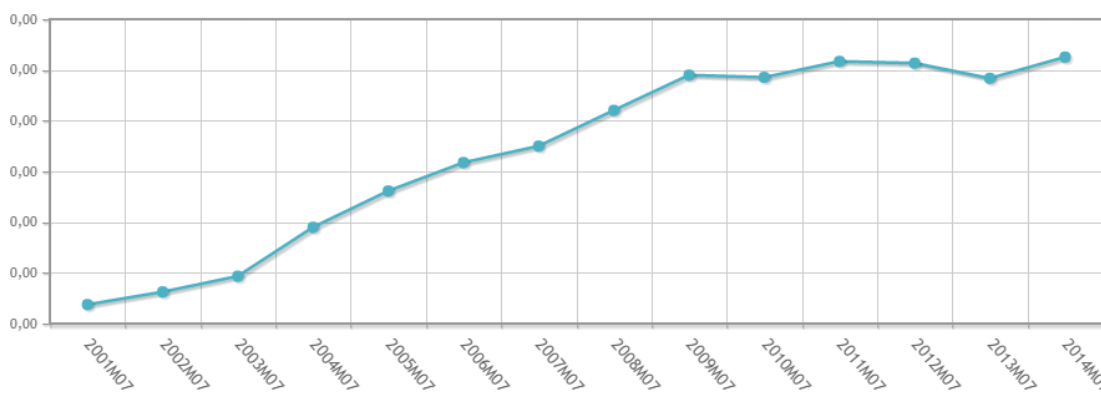
<sup>1</sup> *Tendencias del turismo rural en Asturias*: IDCFederation.com. [http://www.idcfederacion.org/es/index.php?option=com\\_content&id=162:tendencias-turismo-rural-espana&Itemid=122](http://www.idcfederacion.org/es/index.php?option=com_content&id=162:tendencias-turismo-rural-espana&Itemid=122) (consultado el 20/01/2015)

<sup>2</sup> *La demanda turística en Asturias en 2013 por principales CC.AA de procedencia*. SITA: 2013; Dirección General de Comercio y Turismo; Registro Oficial del Principado

<sup>3</sup> *Datos de oferta y demanda turística para el período 1990-2014*. SITA: 2013; Dirección General de Comercio y Turismo; Registro Oficial del Principado



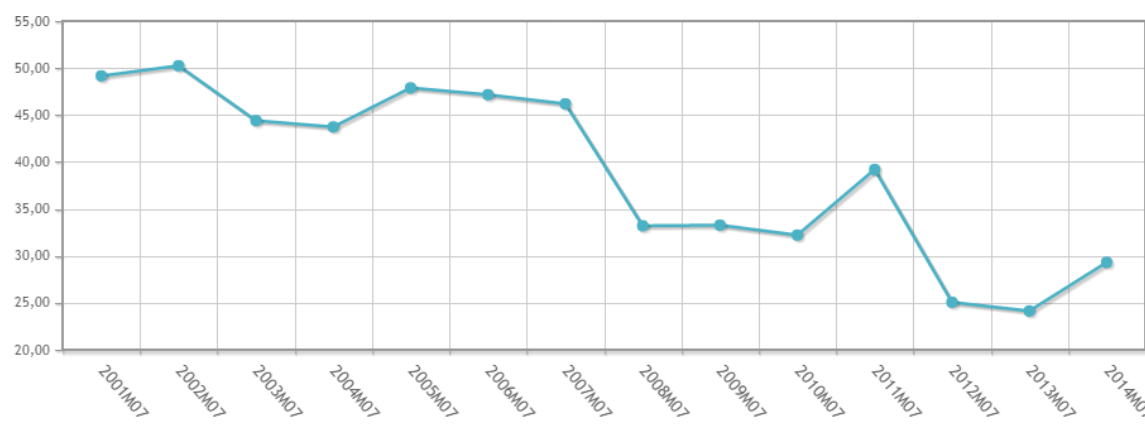
Figura 1: Número de plazas disponibles en Asturias en alojamientos rurales entre 2001 y 2014.



Fuente: INE (2014)

Tal como se aprecia en la figura 1 se constata un incremento explosivo desde el año 2001, que, aún moderado, siguió creciendo hasta 2014. Se ve como la crisis económica realentizó pero no detuvo el flujo, algo que hubiese sido lógico si la demanda se hubiera mantenido. Durante años hubo una fiebre de construcción de alojamientos rurales. Por ejemplo, en el concejo de Quirós, pese a no llegar a los mil habitantes, hay más del doble de alojamientos de este tipo que en el vecino concejo de Lena, que supera los 12.000 vecinos.

Figura 2: Grado de ocupación de las plazas disponibles en Asturias en alojamientos rurales entre 2001 y 2014.

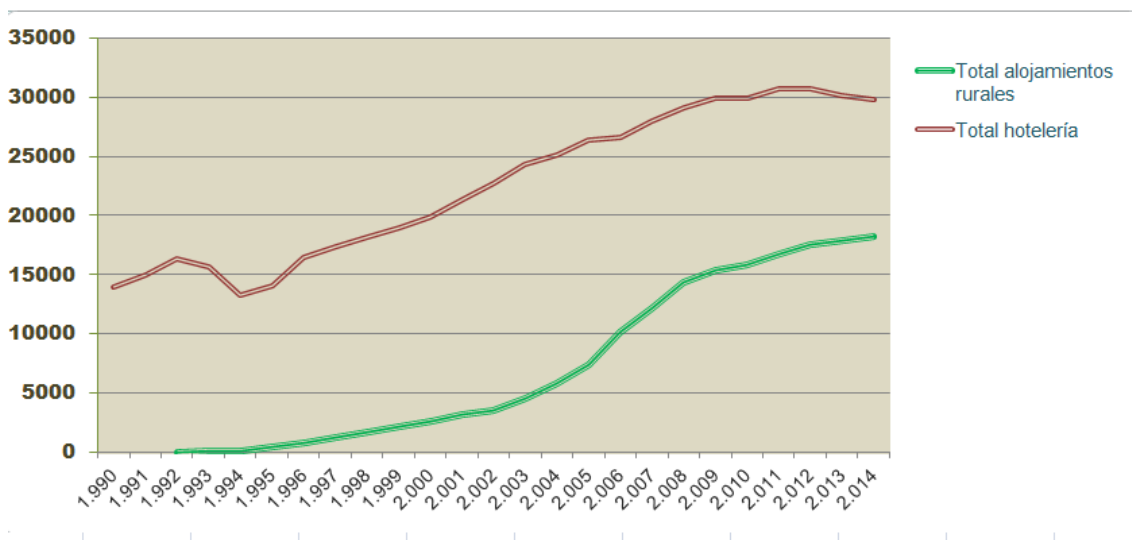


Fuente: INE (2014)

Se observa una caída importante hacia 2008, de la cual el sector no se había recuperado totalmente en la última fecha ofrecida (2014). Contrasta

indudablemente con la figura anterior. La falta de armonía entre ambos datos significó un grave perjuicio para el turismo rural y vino a indicar la falta de rentabilidad de muchas de las instalaciones.

*Figura 3: Comparación entre el número de plazas disponibles en alojamientos rurales con el total del sector hotelero en Asturias.*



*Fuente: elaboración propia a partir de los datos del SITA (2014)*

Nótese la rápida progresión de la proporción de los rurales sobre el total, frenada en gran medida a partir de 2008, pero que siguió en crecimiento. En 2014, del total de 30.000 plazas hoteleras en Asturias, cerca de 20.000 eran de turismo rural, que es decir, aproximadamente, las dos terceras partes de las mismas.

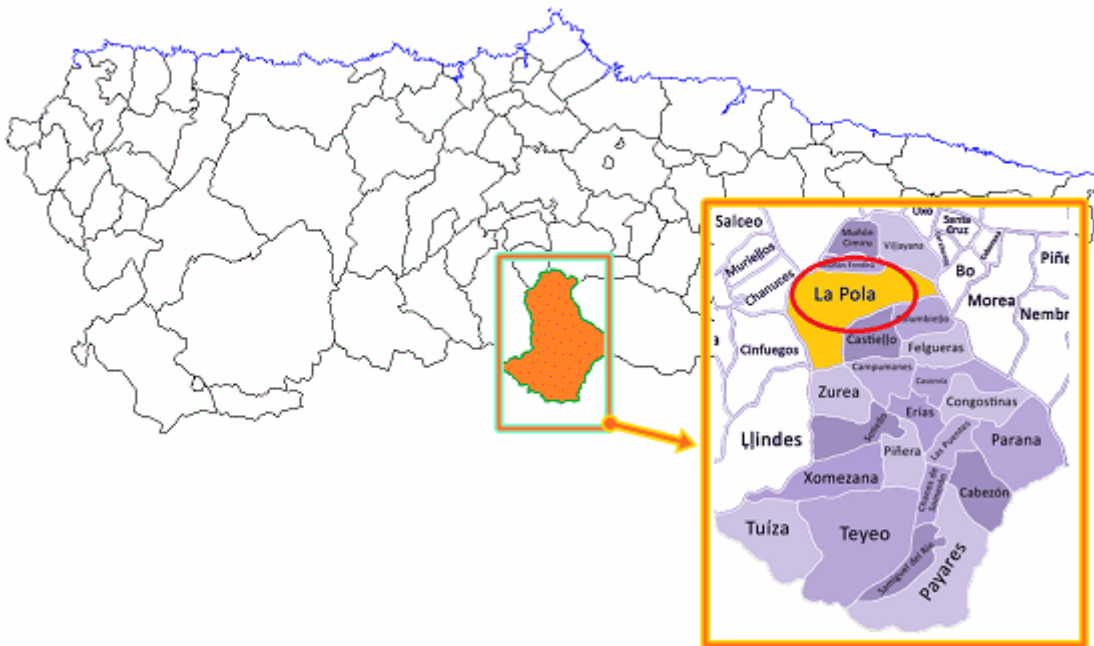
Desde 2014 parece observarse el inicio de una nueva tendencia positiva a tenor de los datos de ese año y los de 2015. No obstante, los expertos aún reclaman cautela ante la posibilidad de que el cambio de tendencia sea todavía demasiado frágil como para considerar que la recuperación se haya consolidado.

Éste es, pues, el contexto regional en el que vamos a trabajar. Las propuestas aquí relatadas intentan no caer en los errores que se han cometido en proyectos similares. Tenemos la ventaja de contar con una serie histórica y un recorrido que nos hará ver mejor los aspectos positivos y negativos de cuanto pensemos realizar.

### 3. Análisis del concejo

El presente capítulo tiene por objeto presentar la situación del concejo de Lena en su conjunto, centrándose, eso sí, en el sector turístico. Será un paso previo ineludible para poder realizar un diagnóstico adecuado a posteriori.

*Figura 4: Ubicación de Lena en Asturias y del valle del Naredo en el concejo*



*Fuente: elaboración propia*

#### 3.1 El concejo de Lena

Antes de detallar cualquier tipo de plan turístico es necesario describir pormenorizadamente el territorio sobre el que se va a actuar, que es el objeto de este apartado.

En el caso que nos ocupa, la unidad administrativa más importante va a ser el concejo de Lena. Situado en el extremo sur de Asturias, linda al norte con el concejo de Mieres, al este con el de Aller, al oeste con Quirós y Riosa, y al sur con la provincia de León; constituyendo por tanto el límite entre esta provincia y

el Principado. Con sus 315 km<sup>2</sup> de superficie total se trata del séptimo concejo más grande de la región.

### **Geografía física**

Dominan las elevadas altitudes (más del 60% del territorio está por encima de los 800 metros) que se alternan con pronunciados desniveles. Todo el concejo de Lena es terreno montañoso, a excepción del valle central y otros pequeños transversales a éste -como es el caso del Valle del Naredo-

Entre las formaciones montañosas más importantes destaca el Macizo de las Ubiñas, donde se encuentra Peña Ubiña, máxima altitud lenense y tercera de Asturias con sus 2400 metros sobre el nivel del mar. Este conjunto forma parte de la Cordillera Cantábrica y su línea de cumbres limita al sur con la Provincia de León.

En la mitad sur del concejo dominan, pues, los grandes picos, que sólo se ven alternados con cierta frecuencia por pequeñas praderías, más o menos inclinadas sobre la faz de los montes. Algunas tienen un desnivel pronunciado (como los famosos *Llanos del Somerón*). Al límite de la divisoria con León existen varios puertos de montaña, como Pajares, el Palo o Puente. Más hacia el norte, y atravesando el valle principal, se llega a la vega de Campomanes –donde confluye el río Huerna con el Lena- y donde el valle se ensancha un tanto, si bien en ningún momento se llegan a exceder los dos kilómetros de anchura hasta el límite norte con Mieres.

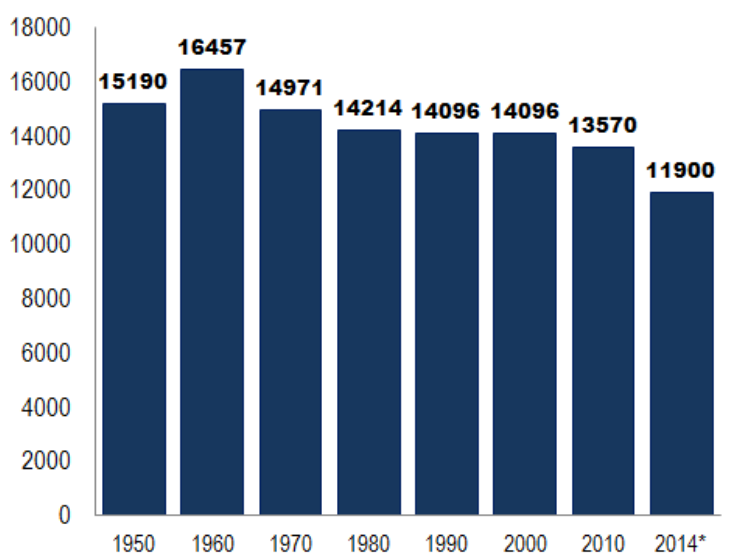
Los ríos más importantes son el Lena (que da nombre al municipio), el Pajares y el Huerna. Estos dos últimos van a desembocar al primero, alimentándolo para luego seguir en solitario hasta morir en el río Caudal.

### **Demografía**

El conocimiento de la población es fundamental para cualquier política, no siendo la política turística una excepción.

Según las últimas estimaciones del padrón municipal, Lena cuenta con una población de poco más de 11.900 habitantes, siendo el undécimo municipio más poblado de los 78 que conforman Asturias.

*Figura 5: Evolución demográfica del concejo de Lena*



*Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del SADEI (2015)*

Como se ve en el gráfico anterior, la evolución demográfica del municipio ha tendido a la baja casi todos los años desde la reconversión industrial de los años 70-80, de forma similar al resto de las cuencas mineras. Esto debe achacarse, por un lado, a las bajas cifras de natalidad en conjunción con una mortalidad algo más elevada que la media regional<sup>4</sup>; y por otro, a una fuerte emigración hacia el exterior o hacia otros concejos asturianos con mejores perspectivas socioeconómicas.

La población lenense se encuentra muy envejecida incluso para los estándares que manejamos en Asturias, según nos dicen todos los indicadores al respecto. Por ejemplo, sólo un 19% de la población tiene menos de 24 años, mientras que un 24% supera los 65. Entre estas cifras se encuentra la edad de la mayor parte

---

\* Último dato disponible

<sup>4</sup> Según SADEI (2013)

de los habitantes (57%) Como consecuencia de esta composición por edades, el índice de envejecimiento –que significa el número de personas mayores de 64 años respecto al de menores de 16- era del 269% en 2014, superior aún a la ya elevada media asturiana (200%)<sup>5</sup>

Por otra parte, la población se encuentra muy desigualmente repartida en el territorio. La capital, Pola de Lena, con algo más de 8600 habitantes, concentra cerca de dos terceras partes de todos los habitantes del concejo. Como suele ocurrir de manera generalizada, la villa ha perdido menos población en números relativos que el área rural circundante, dada la concentración de actividades económicas, servicios y facilidades que tiene en comparación a los núcleos más pequeños.

Si a Pola de Lena le sumamos los otros núcleos “urbanos” de menor entidad, que son Villallana (aproximadamente 800 habitantes) Vega del Rey (400) y Campomanes (400) conforman el 80% del total de la población del concejo<sup>7</sup>. Este es el porcentaje que corresponde con la “Lena Baja”, es decir, el área que ocupan los valles y donde se sitúan las grandes poblaciones del concejo.

Éstas se han nutrido de la población emigrada de las áreas más rurales a lo largo de todo el siglo XX. Ésta zona más rural viene a constituir la “Lena alta”, dentro de la cual se incluye el valle del Naredo. Según SADEI (2013), el total de las parroquias correspondientes a esta “Lena alta” no pasa de 1000 habitantes en su conjunto (7% del total municipal) aproximadamente el mismo número que el total de habitantes del vecino concejo de Quirós; municipio que va camino de convertirse en un desierto demográfico.

No sólo se trata de que estas áreas han perdido mucha población, sino que además la poca que subsiste se encuentra extremadamente envejecida. En 2013, en la Lena rural vivía un 35% de la población mayor de 65 años, mientras

---

<sup>5</sup> Asturias alcanza su máximo nivel de envejecimiento en la historia EL COMERCIO DIGITAL (20/10/2014) (<http://www.elcomercio.es/asturias/201410/20/asturias-alcanza-2014-maximo-20141020145502.html>)

<sup>7</sup> Según el último Nomenclátor Municipal (INE)

sólo un 10% del total de la población lenense menor de edad residía en las mismas.

El saldo migratorio de todo el concejo es negativo, si bien no especialmente importante. Sí que se registra que el éxodo rural, lejos de lo que afirman algunas figuras de la política, se mantiene vigente de manera lenta pero inexorable, amenazando con despoblar definitivamente las parroquias más pequeñas.

El tamaño promedio por hogar es de 2,60 personas (muy bajo respecto a la media nacional) dato quizá atribuible a la gran cantidad de mujeres viudas que viven solas tras el deceso de sus maridos.

El porcentaje de extranjeros ronda el 5%, constituyendo la de los dominicanos la colonia más importante.

## **Economía**

Como es común en la actualidad, la economía del concejo se sustenta en el sector servicios. Tras una etapa de decadencia del sector primario y —más recientemente— de la industria local, las actividades comerciales, los servicios de atención y las inversiones públicas se han convertido en los pilares de la economía local.

La agricultura y la ganadería, antaño actividades predominantes en Lena, tienen hoy en día un peso económico menor. Si bien las explotaciones ganaderas ocupan una buena parte del territorio lenense, la mayor parte de éstas no constituyen la fuente de ingresos fundamental de sus propietarios. De hecho, la media de cabezas de ganado vacuno no supera las 2,5 por propietario<sup>8</sup>.

Tan sólo un 6% de los afiliados a la Seguridad Social estaban registrados como ganaderos en 2001 —y es de esperar que 14 años después este porcentaje incluso haya descendido - Además, la pérdida de la tradicional feria de ganado de la Pola indica también la evidente decadencia de la actividad ganadera en el concejo. Antaño una de las más importantes de Asturias, ya sólo se celebra una vez al año, cuando hace 30 se hacía todas las semanas.

---

<sup>8</sup> Datos económicos de SADEI (2013)

La Industria ha sufrido un fuerte declive en las últimas décadas. En la actualidad queda un pequeño polígono de naves industriales al sur de Pola de Lena y otro al norte, en Villallana, cuya construcción supuso un enorme gasto de recursos públicos y por el momento sólo está ocupado por una empresa. No es de extrañar, por lo tanto, que las actividades industriales en conjunto no superen el 4% del impuesto de recaudaciones económicas y apenas proporcionen un 5% de los empleos.

Como se ha mencionado, el sector terciario acumula la mayor parte del peso económico del concejo. Las actividades asociadas al mismo se concentran en la villa capital y, en menor medida, en otros pequeños núcleos de población. Es revelador que la hostelería, por sí sola, contribuya en un 58% al total de la recaudación del impuesto de actividades comerciales. Generan además la mayor parte de los empleos con mucha diferencia. De entre los activos, un 80% lo están en el sector terciario.

Las inversiones más importantes efectuadas en Lena provienen en su mayoría del sector público, ya sea por parte del estado, el Principado o el propio ayuntamiento. Pola de Lena alberga multitud de servicios públicos. Así, además de los habituales de una villa de su entidad, existe un juzgado (por ser cabecera de partido judicial), policía local y nacional, servicios médicos de atención primaria, dos escuelas, un instituto y un polideportivo.

El turismo, que se encuentra dentro del sector terciario, es una actividad que analizaremos de manera independiente en las próximas secciones.

Por otra parte, la recaudación por licencia del impuesto de actividades económicas arroja los siguientes datos que permiten aproximar la aportación de los diferentes sectores de la economía municipal:

- **Ganadería independiente: 1,19%**
- **Industrias y manufacturas: 4%**
- **Construcción: 15%**



- **Hostelería: 58%** <sup>9</sup>
- **Otras actividades: 20%**

Por último, cabe señalar que la mayor parte de las familias viven a través de las rentas públicas, puesto que el porcentaje de activos llega apenas al 40% del total de la población, una de las cifras más bajas de Asturias.

### **Infraestructuras y comunicaciones:**

Lena es un concejo con muy buenas vías de transporte, dada su situación central como acceso a Asturias desde la meseta, tanto por carretera a través del Valle del Huerna como por ferrocarril por el Puerto de Pajares. La autopista Madrid-Campomanes es la vía de comunicación más importante de Asturias con el exterior. No en vano, el lema del concejo reza: *Lena, puerta de Asturias*.

El tren de cercanías de RENFE, por su parte, tiene 6 paradas en su recorrido (Villallana, Pola de Lena, Cobertoria, Campomanes, La Frecha y Puente de los Fierros, ya en el límite con León) En consecuencia, el acceso a Pola de Lena desde el área central de Asturias es muy rápido. Lo mismo pasa con las demás localidades importantes del concejo (Villallana, Ujo y Campomanes).

Las carreteras comarcales y municipales conectan el eje central con las áreas rurales anexas. Si bien en los últimos años se han acometido numerosas obras de reparación y mejora (como el caso de la AS-230 dirección a Bárzana de Quirós) otras se han quedado rezagadas, sin duda por ser de difícil tránsito consecuencia del carácter montañoso del concejo. Es usual que en ciertos días del invierno haya cortes de carretera en las zonas más montañosas, inclusive en la propia autopista del Huerna.

La línea interregional de ALSA suele hacer parada en la entrada de Pola de Lena. Existe a su vez una línea de autobús ALSA —en convenio con la CTA— que

---

<sup>9</sup> Datos del Plan de Salud de 2010. Es posible que estos datos sean diferentes a día de hoy, en especial lo referente a el sector de la construcción.

conecta la Pola con algunas de las parroquias más pequeñas, y que finaliza en Oviedo.

No hay que dejar de destacar una cuestión importante sobre la mejora de las infraestructuras de transporte. La reducción de los tiempos de viaje, si bien en general es buena y deseable, tiene sin embargo aspectos negativos. La cercanía de Mieres (apenas 10 minutos en coche) ejerce de polo de atracción negativo, alejando población, inversiones y nuevas iniciativas. Mientras que a mayor escala, el mismo efecto produce la cercanía relativa de las grandes urbes asturianas.

### **Situación socioeconómica**

La combinación de la decadencia del sector minero, la puesta en marcha políticas erráticas y una extendida mentalidad cortoplacista han tenido efectos perniciosos en la situación socioeconómica del concejo. Como resultado, Pola de Lena se ha convertido en una villa dormitorio con una actividad económica propia muy reducida si tenemos en cuenta su importancia demográfica. Gran parte de los trabajadores y de los estudiantes que residen aquí tienen su lugar de trabajo fuera del concejo. Esto influye en la pérdida tanto de población total como de población activa, así como en el disparado proceso de envejecimiento demográfico.

## **3.2 Potencial turístico de Lena**

Se desarrolla a continuación una síntesis de los recursos naturales con los que cuenta el concejo, así como un análisis de la política turística con el fin de ver los puntos fuertes y débiles de esta actividad en Lena.

### **Recursos Naturales**

Por su geografía, el municipio cuenta con un rico patrimonio natural que lo hace acreedor de un valor inigualable. Prácticamente en toda su extensión podemos hallar bellos parajes con una naturaleza exuberante.

Las formaciones arbóreas que configuran los paisajes lenenses son las siguientes.

-Hayedos: el haya, especie emblemática de la flora asturiana, es relativamente frecuente a pesar de la gran tala que han sufrido en tiempos recientes. Conforman conjuntos muy tupidos. El hayedo del Mofosu, en el nacimiento del Naredo, es un conjunto significativo y muy atractivo para los excursionistas.

-Castaños: es la especie más extendida y que forma la mayor parte de la mancha arbórea aunque conviva con otras.

-Bosque de ribera: Con especies determinadas que no se encuentran en otras partes, aunque en Lena, dado la escasa entidad de los ríos, los bosques de ribera apenas tienen unos pocos metros de anchura.

-Coníferas: siempre por repoblación, los abetos y pinos conforman pequeñas manchas de bosque.

A menor nivel se encuentran pequeñas formaciones de rebollares y acebedas. Y a mayor altitud todavía que las anteriores (o bien en laderas que han sufrido incendios) se encuentran formaciones arbustivas tales como los tojales, los aulagares, los brezales, los helechales o los zarzales.

Por último, en las mayores altitudes están las formaciones herbáceas, destacando:

-Prados: los prados aparecen en los valles inmediatamente después del bosque de ribera. Suele coincidir que los prados aparecen en las vertientes dotadas de un clima más apto (por ejemplo en vertientes que dan al Sur o Este).

-Pastos: los pastos se dan a mayor altura que los prados. Muchos pastos suelen entremezclarse con formaciones arbustivas debido al abandono de algunos de ellos. Su formación se da en mayor medida en las vertientes de solana.

El parcelario es fácilmente distinguible a la vista, dado que abundan los cerramientos entre los terrenos; que son de pequeño tamaño en su mayoría (como es común en Asturias)

Hay dos territorios que destacan sobre todos los demás porque, merced a sus características especiales, se han convertido en referentes para el turismo local:

- Parque natural Las Ubiñas y La Mesa: Ocupa el tercio sur del concejo y es el tercer parque natural de Asturias en extensión. Destaca, sobre todo, Peña Ubiña y su entorno. Existen numerosas rutas en este ámbito, como las que acceden a la base de Peña Ubiña a través del valle de Tuiza, la ruta del Puerto del Palo o “La Casamieres”, entre otras muchas. Es uno de los mejores lugares para buscar intrincados caminos, todos ellos con maravillosas vistas y paisajes inigualables. Por ello, no pocos grupos de montaña se dan cita en alguno de sus rincones.
- La estación de esquí de Valgrande-Pajares, sita en el puerto de montaña homónimo, es la principal atracción turística de Lena. Es una de las estaciones pioneras de España y la segunda con más afluencia de visitantes de Asturias tras la de San Isidro en Aller. En la temporada invernal del año 2015 recibió más de 43.000 visitantes.

### **Recursos de carácter cultural y patrimonial**

Lena ofrece un patrimonio cultural con una variedad y un valor significativos. A destacar:

- Santa Cristina de Lena: el principal monumento del concejo es uno de los monumentos prerrománicos principales del Principado y uno de los emblemas de Asturias.
- Mosaico romano de la Vega del Ciego (Siglo III-IV)
- Vía romana de La Carisa
- Puente medieval de Campomanes
- Palacio de los Mendoza, en Zurea.
- Iglesia de San Pedro de Jovezena.
- Ermita de la Flor (de la que se hablará más en adelante)
- Iglesia de San Martín, de origen románico.

Por otro lado, a nivel del patrimonio inmaterial, se puede hacer mención de las fiestas y romerías que salpican la geografía lenense, con eventos como: las fiestas de Campomanes, la festividad patronal de Nuestra Señora del Rosario, la Romería de la Flor en la Pola, la fiesta del Cordero en Agüezos o el más reciente festival astur-romano de La Carisa (en Carabanzos) Todo ello sin incluir a las muchas fiestas parroquiales.

Por último, señalar el Camino del Salvador, que no es sino parte del camino de Santiago. Es la vía auxiliar que enlaza el camino primitivo con el camino francés en León. No es una ruta muy utilizada, como lo demuestra el hecho de haber sólo dos pequeños albergues en el concejo, uno en Pola y otro en Pajares.

Entre los museos, el más importante es sin duda el aula del Prerrománico próximo a Santa Cristina. Existen otros más pequeños de carácter popular como el Museo etnográfico de la Panera, entre otros de menor importancia.

Por último, no está de más reseñar la gastronomía, apartado en el que Lena destaca por sus embutidos, los cuales a pesar no gozar del mismo reconocimiento del vecino Quirós, son de calidad equiparable. Como productos especiales cabe la mención de los arbeyos de los *llanos de Somerón* – con denominación de origen propia- arbeyos de reconocida fama y que son comprados por la misma Casa Real.

### **Oferta turística**

En 2013<sup>10</sup> el concejo de Lena contaba con 10 establecimientos hoteleros, entre los que se incluían 7 hoteles y tres pensiones; sumando entre todas 214 plazas. Se registraron 67 apartamentos turísticos.

Por otra parte, se registraron 21 alojamientos de turismo rural. Entre todos llegaban a las 227 plazas. Sumando esta última cifra a la de establecimientos hoteleros nos arroja una suma de 441 plazas entre turismo rural y hotelería.

Parecen cifras razonables para el tamaño del municipio. Sin embargo, estos datos pueden no reflejar fielmente la realidad. Después de una exploración exhaustiva el autor halló muchas menos casas rurales anunciadas de las que

---

<sup>10</sup> SADEI, 2014

oficialmente existen en las estadísticas del SADEI. Concretamente, se encontraron 13, no habiendo evidencia alguna de las otras nueve. Desde el propio ayuntamiento no han podido confirmar la existencia de más de las anunciadas. De hecho, en la propia página web municipal lenense tampoco se registran todas las que supuestamente existen<sup>11</sup>

Esto puede deberse a tres causas diferentes:

- a) Un error estadístico por parte de SADEI
- b) Que estos establecimientos no se anuncien por internet, cosa que parece improbable hoy en día pero que, sin embargo, aún sucede.
- c) Debido al cierre masivo de establecimientos rurales como consecuencia de la crisis económica, quizá muchos no registraran su baja oficialmente.

Por último, según el mismo estudio del SADEI, el 20% de las viviendas son de carácter secundario. A este respecto, no se puede saber la proporción de las mismas destinadas a un uso turístico. No cabe duda de que queda por potenciar la red de albergues y de casas de turismo activo; pues teniendo en cuenta la situación de Lena, punto clave de las vías de comunicación más importantes, es importante reparar en ello.

Tales iniciativas se han intentado llevar a cabo mediante el trabajo de los grupos de acción local, en concreto aquí el PRODER II de la Montaña Central ha tenido un destacado papel. El programa ha emprendido numerosas actuaciones con el objetivo de la dinamización económica de la comarca entera (que incluye Lena, Aller, Riosa, Morcín y Quirós) y la de la creación de empleo. Tal y como se especifica en su web, el Proder actuó en dos grandes ejes estratégicos: de un lado el turismo rural y la artesanía, y el otro, la diversificación de actividades en el ámbito agrario y afines. Su objetivo era el de generar nuevas iniciativas económicas para la creación de nuevos servicios y productos para los vecinos de la Montaña Central. Se financiaron varias empresas de embutidos

---

<sup>11</sup> Tal y como se puede comprobar en la propia dirección de turismo de la web del ayuntamiento: <http://www.aytolena.es/ast/serviciosmunicipales/turismo/alojamientos.asp>

artesanales, y otros sectores alimenticios como la producción de miel y de escanda asturiana.<sup>12</sup>

### **Demanda Turística**

No hay datos a nivel municipal sobre el número de visitantes.

Tenemos, no obstante, datos de la afluencia a zonas concretas: por ejemplo, al parque natural de Las Ubiñas-La Mesa<sup>13</sup>. También contamos con el dato del número de visitantes de la estación de esquí de Valgrande-Pajares, que como ya se ha apuntado líneas más arriba, recibió unos 43.000 visitantes en el presente año. No obstante, esta cifra no es nada fiable para medir el número de excursionistas o turistas reales en Lena. Cabe pensar que muchos de sus usuarios –si no la mayoría- no paren por el concejo pudiendo venir del área central de Asturias o de León.

Se echan de menos informes sobre demanda y oferta turística a nivel municipal que bien podría elaborar el consistorio o alguna entidad asociada y que serían útiles para futuros trabajos.

### **Las debilidades del turismo en Lena**

En el turismo ocurre un proceso similar a lo reseñado en el apartado de las infraestructuras. El acortamiento de tiempos de desplazamiento sin duda genera un aumento de visitas pero, por el contrario, fomenta que muchos visitantes decidan pernoctar en otras poblaciones, como Oviedo o Gijón, hecho que redundará en evidente perjuicio de la hostelería local.

La mejora de las vías de comunicación y transporte era un reclamo común, realizado muy vehementemente por parte de un gran sector de la población, pensando que iba a ser un factor de progreso. Desgraciadamente, la realidad ha

---

<sup>12</sup> PRODER en la página web de la Montaña Central:  
<http://www.mcasturias.org/pages/index/proder-ii> (consultado el 21/01/2015)

<sup>13</sup> *Las Ubiñas, la joya del turismo de Lena*. La Nueva España: abril de 2015.  
<http://ocio.lne.es/agenda/noticias/nws-402971-las-ubinas-joya-turismo-lena.html>

sido contraria a las previsiones más optimistas. Bien sabido es que muy pocos de los visitantes de la Estación de Pajares o de Santa Cristina paran en la villa capital a consumir en sus negocios, a pesar de su cercanía.

Quizá el error principal ha sido confiarlo todo a este sector sin acompañar su desarrollo con el de la propia oferta turística. Como el arquitecto municipal le declaró al autor del trabajo: *“No se puede basar un modelo de desarrollo sólo en infraestructuras”*.

Un análisis, acaso superficial, del sector turístico lenense es suficiente para reconocer que no se ha hecho lo suficiente desde los poderes públicos para el adecuado fomento del turismo, siendo como es una actividad tan fundamental en nuestros días. Como ejemplo baste citar que a mediados de 2013 la oficina de turismo cerró por unos meses.<sup>14</sup>

Además, la hostelería está enfocada casi exclusivamente al consumo local, con una oferta poco atractiva para el potencial turista. No existe en todo el concejo más que un reducido número de comercios que vendan productos típicos de la zona, a pesar de que éstos abundan y tienen una calidad indiscutible.

Vista la situación no cabe duda, pues, de lo mucho que queda por crear, desarrollar y mejorar en la política turística lenense.

### **Análisis DAFO de las capacidades turísticas del concejo de Lena**

Vista la situación general del sector turístico en Lena, se presenta a continuación un cuadro de Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades (DAFO) con el fin de ofrecer una síntesis de cuantos aspectos hemos tratado hasta ahora:

---

<sup>14</sup> *Lena cierra temporalmente la oficina de turismo para ahorrar costes*: La Nueva España de Las Cuencas .Mayo de 2014. <http://www.lne.es/caudal/2013/05/02/lena-cierra-temporalmente-oficina-turismo-ahorrar-costes/1405781.html>



<p style="text-align: center;"><b>DEBILIDADES</b></p> <p style="text-align: center;">Oferta hotelera inadecuada</p> <p style="text-align: center;">Falta de inversión de empresas de turismo activo</p> <p style="text-align: center;">Escaso número de emprendimientos locales</p> <p style="text-align: center;">Falta de promoción exterior (especialmente en el turismo rural)</p> <p style="text-align: center;">Dependencia excesiva del sector público</p> <p style="text-align: center;">Muchos visitantes no pernoctan en el concejo y/o gastan muy poco dinero en el mismo.</p>	<p style="text-align: center;"><b>AMENAZAS</b></p> <p style="text-align: center;">El despoblamiento rural</p> <p style="text-align: center;">La incertidumbre económica y de las pensiones</p>
<p style="text-align: center;"><b>FORTALEZAS</b></p> <p style="text-align: center;">Posición central y comunicaciones inmejorables</p> <p style="text-align: center;">La estación de esquí de Pajares</p> <p style="text-align: center;">El parque natural de las Ubiñas</p>	<p style="text-align: center;"><b>OPORTUNIDADES</b></p> <p style="text-align: center;">Fomento del turismo rural y natural: tendencia creciente</p>

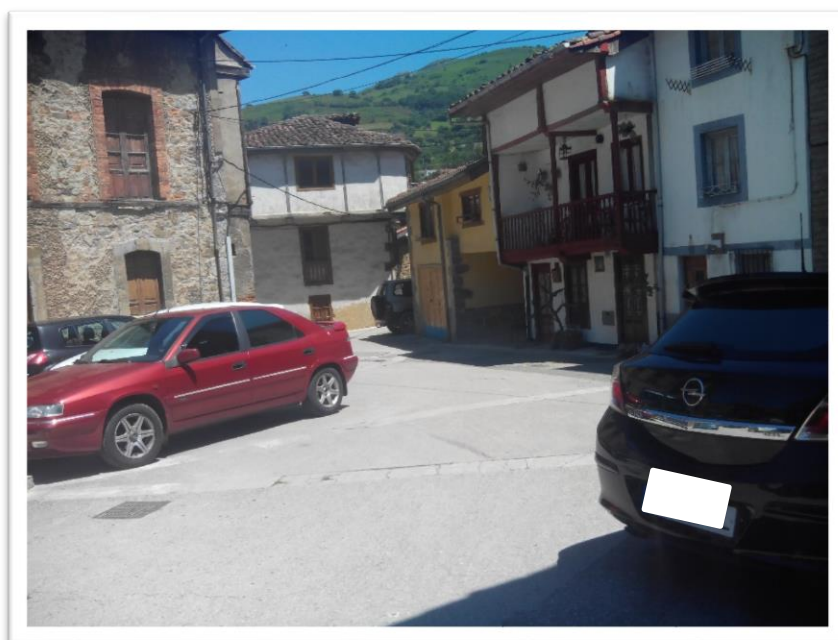
## 4. El Valle del Naredo

Centramos el objeto de estudio en este pequeño valle, territorio que analizaremos detalladamente para a continuación pasar a las propuestas, que se proyectarán para ser aplicadas aquí.

### Breve historia

El hecho de formar parte de la misma parroquia que la capital del concejo da una señal de la íntima relación entre ésta y el Valle del Naredo. Era la puerta de entrada a la villa lenense que conectaba con el Camino Real de Quirós, la cual fue una vía de comunicaciones fundamental durante mucho tiempo, más importante incluso que la conexión lenense con la meseta, dado el relativo aislamiento que sufría Asturias por aquél entonces.

La antigua villa medieval de Pola de Lena nació al calor de su contacto con Quirós. No en vano, el casco antiguo corresponde con el pequeño barrio de “La Caleya”, y a su vera transcurren los últimos metros del Naredo antes de desembocar en el río Lena.



*Construcciones típicas en el Barrio de la Caleya (Fotografía del autor)*

Se sabe que, por lo menos desde el siglo XVI, las minas de hierro del alto Naredo ya eran explotadas y transportadas a lo largo del valle hacia Lena o Quirós.

Mucho después, el descubrimiento de vetas de Carbón, hasta cuatro según épocas, provocó que se abrieran varias minas de pequeño tamaño —que proporcionaban, por cierto, un combustible de buena calidad— que fueron explotadas desde tiempo de Jovellanos hasta muy recientemente.

La tala de madera también fue una actividad económica muy importante aquí. Pola de Lena se surtió durante siglos de los bosques del Naredo para dar lumbre a sus casas. Especialmente preciada era la madera del haya, de ahí que “el Mofosu” fuera desde antiguo explotado a tal fin.

Durante su historia, los habitantes del valle desarrollaron una identidad un tanto peculiar. Tal y como constató Menéndez Pidal en su masivo estudio lingüístico de España de finales del siglo XIX, los habitantes del Naredo tenían un acento propio, que los distinguía del resto de lenenses, riosanos y quirosanos. Se constata que tales rasgos dialectales ya se han perdido. Sin embargo, subsiste aún su memoria en parte de la toponimia del lugar.

No obstante a este relato; en nuestros días, a pesar de la cercanía; el valle vive bastante de espaldas a la villa capital, puesto que esta se encuentra totalmente orientada hacia el eje de comunicación central (autopista y ferrocarril) mientras tanto, su antiguo eje de influencia se ve abocado a la despoblación y el abandono.

### **El río**

El río Naredo se forma por la acumulación de las aguas que vienen del pico Brañavelera y del cordal de Quirós. Nace a la altura del Mofosu y recorre aproximadamente cuatro kilómetros antes de desembocar en el río Lena. Este río de frías aguas cristalinas no posee un caudal reseñable aunque en ciertas crecidas puede llegar a transcurrir muy embravecido en su curso medio.

Figura 6: Recorrido del río Naredo y valle

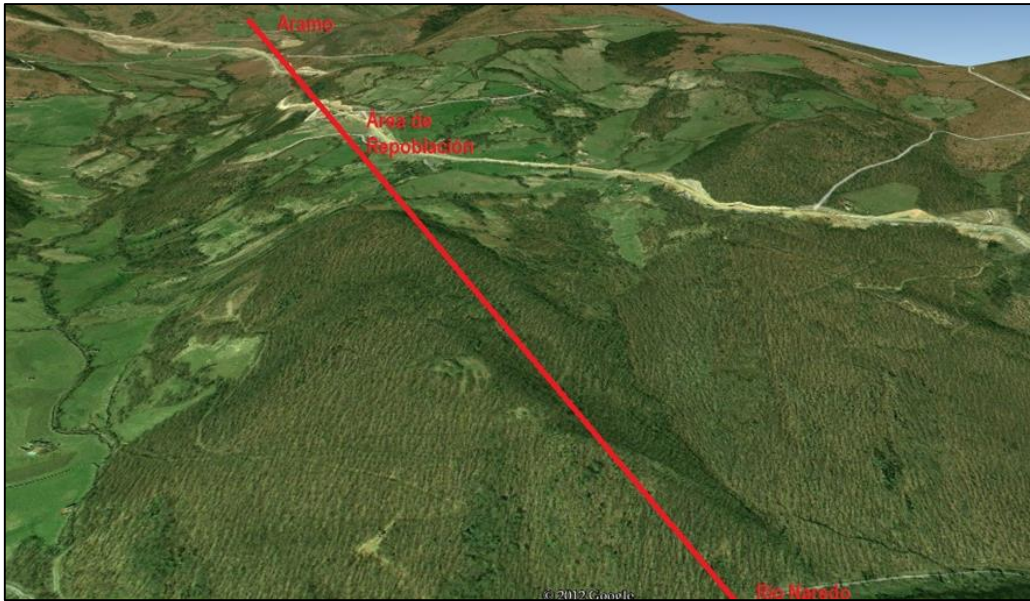


Fuente: elaboración propia

## El valle

El valle al que el río da nombre se caracteriza por la gran pendiente entre su escasa altitud en el fondo de valle (apenas 400 metros sobre el nivel del mar) y las cercanas cumbres que delimitan su perímetro, cercanas a los 1000 metros en las estribaciones sur de la sierra del Aramo. El valle, que a la altura del nacimiento de Naredo tiene una anchura importante, se va estrechando progresivamente a medida que se acerca la muerte del río: así, a la entrada de Pola de Lena tiene apenas unos 200 metros de anchura. El Monte la Cuesta (1200 metros) próximo al Collado de la Cobertoria, es una pequeña alineación que hace de divisoria de aguas con el contiguo concejo de Quirós.

A consecuencia de estas asimetrías de altitud, existen unas relativamente amplias diferencias de temperatura entre los puntos más bajos y más altos. Ello explica que buena parte del año se pueda ver un paisaje nevado en los picos y puertos elevados, mientras permanece totalmente verde en las estribaciones inferiores.



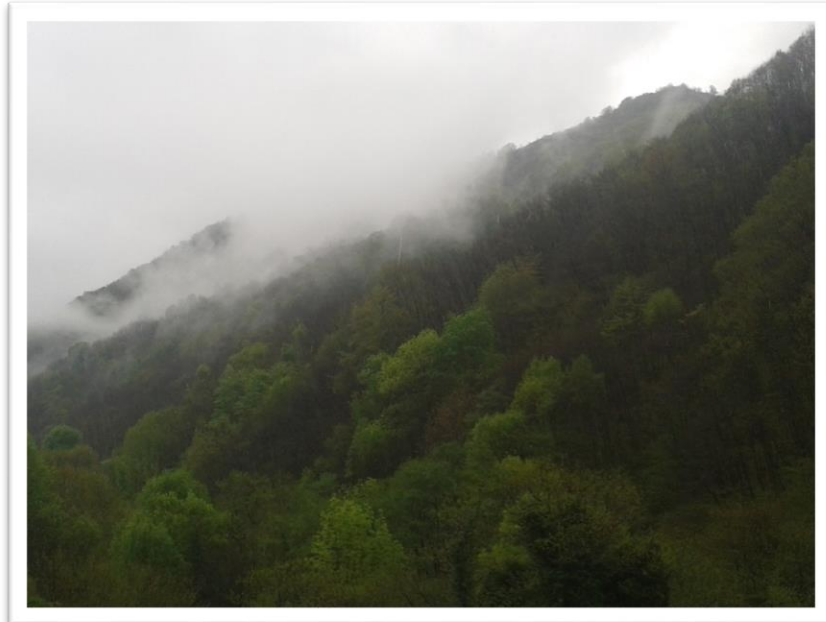
*Esquema 3-D del área del Naredo: desde el río hasta el Aramo (cortesía de J.G Fernández)*

## **Flora y fauna**

Un observador atento se dará cuenta a primera vista de la clara asimetría entre las vertientes que dan al norte (de umbría) y las que dan al sur (de solana). En las primeras casi siempre encontramos formaciones boscosas cerradas, normalmente conformadas en su mayoría por el castaño junto a algunos avellanos. Es de destacar el pequeño bosque-galería de vegetación frondosa de bajo porte que se ha constituido a ambas riberas del pequeño Naredo. En cuanto a las hayas, se concentran particularmente en el llamado “hayedo del Mofosu” (del que se hablará más adelante), pequeña formación localizada en el mismo punto del nacimiento del río. Por su parte, en la vertiente de solana predomina la vegetación de bajo porte, lo que no es debido sólo a los factores naturales, sino también por la acción de la ganadería. No es una asimetría perfecta, pues existen excepciones, como el área de repoblación de coníferas del valle de La Peral.

En cuanto a la fauna salvaje, es ésta muy abundante en aves (corzos, pinzones, golondrinas, etc...) con presencia ocasional de águilas que merodean por las altas cumbres en busca de sus presas. También encontramos todo tipo de roedores, por ejemplo, en el Naredo se dejan ver con cierta frecuencia las nutrias. Más raros, aparecen no obstante los lobos en alguna ocasión. Estas fieras acostumbran a atacar los ganados provocando graves pérdidas en las

explotaciones ganaderas<sup>15</sup> Incluso de manera extraordinaria se han avistado osos pardos hasta los años 90 del pasado siglo.



*Vegetación en la ladera sur del Naredo (fotografía del autor)*

## **Población y economía**

Sobre el área estudiada no es fácil obtener datos demográficos o económicos. Los económicos no se reseñan a nivel de parroquia. Por otra parte, las estadísticas demográficas sí que se encuentran a nivel parroquial gracias al padrón municipal; pero, por desgracia, la presencia de la Pola en la misma parroquia que el conjunto del Valle desvirtúa completamente la estadística. La única fuente directa es el nomenclátor de población<sup>16</sup>, donde los datos se desglosan por unidad poblacional y nos permite por lo tanto estimar la cantidad de residentes en el Valle Naredo, si bien no nos detalla ningún aspecto

---

<sup>15</sup> En una finca familiar del autor se produjo un ataque de lobos una noche de septiembre de 2015, con el desastroso resultado de cuatro ovejas muertas.

<sup>16</sup> El nomenclátor de población es un registro estadístico del INE que se encarga de clasificar todas las entidades de población con independencia de la unidad administrativa a la que pertenezcan. Las entidades son divididas en: entidades colectivas, singulares, núcleos y diseminados de población, incluyendo el número de habitantes de cada una.

demográfico (envejecimiento, ocupación, renta, etc...) que podría ser de utilidad para el presente proyecto.

La población se concentra en cuatro pueblos (por orden de cercanía oeste-este a la villa capital):

- Palaciós, el más próximo de los pueblos (2 km le distancian apenas de Pola) es también el más poblado y activo; se encuentra a 500 metros sobre el nivel del mar y contaba, según el nomenclátor de 2014, con un total de 93 residentes.
- Piedracea, distante apenas 500 m del núcleo anterior siguiendo la AS-230, con 63 habitantes. Sus habitantes reciben el nombre de malinos.
- Armá, a 850 metros de altitud, localizada a 4 km siguiendo por la citada carretera, apenas cuenta con 19 residentes.
- Tablao, a 4 km siguiendo el río Naredo, tiene 14 habitantes.



*Vista de Tablao (Cortesía de Germán Mayora)*

Con todo ello, y teniendo en cuenta la posible existencia de alguna vivienda aislada, la población total del valle del Naredo ronda los 189 habitantes.

En cuanto a la economía, la actividad ganadera ha sido tradicionalmente el medio de vida de la mayoría de los habitantes del valle, manteniéndose hoy en día, aunque lejos de la importancia económica del pasado. Las principales explotaciones son de ganado bovino, aunque existen algunos ganados más pequeños de ovejas e incluso de cabras. Por otra parte, tal y como se ha apuntado, todas las minas que existían se han cerrado hace tiempo.<sup>17</sup>

Es de público conocimiento que los habitantes de los pequeños núcleos del valle, como pasa en gran parte del medio rural asturiano, no viven de lo que generan *in situ*. La población activa, ora trabaja en la Pola u otras villas en el sector servicios, ora subsiste gracias a los subsidios a la ganadería.

El autor sólo conoce personalmente a una persona que tenga la posibilidad de vivir del fruto de su propio trabajo —concretamente, del ganado lanar— y aunque quizá haya más, son de cualquier forma casos aislados.

### **Infraestructuras**

Recientemente reparada y modernizada, la carretera provincial AS-230 que une la Pola con Bárzana de Quirós es un eje de comunicación fundamental, auténtica espina dorsal del territorio.

Existía antiguamente una vía de ferrocarril que unía el hayedo del Mofosu con la estación de tren de Pola de Lena, que sacaba la madera talada de dicho hayedo. Debido al abandono de dicha explotación, se abandonó también esta vía en consecuencia.

---

<sup>17</sup> Si bien recientemente el consistorio aprobó la reapertura de Mina Julita, explotación cercana al collado de la cobertoria que, de cumplirse lo previsto, debería volver a la actividad a mediados del año que viene.



## 4.1 Análisis de las capacidades turísticas

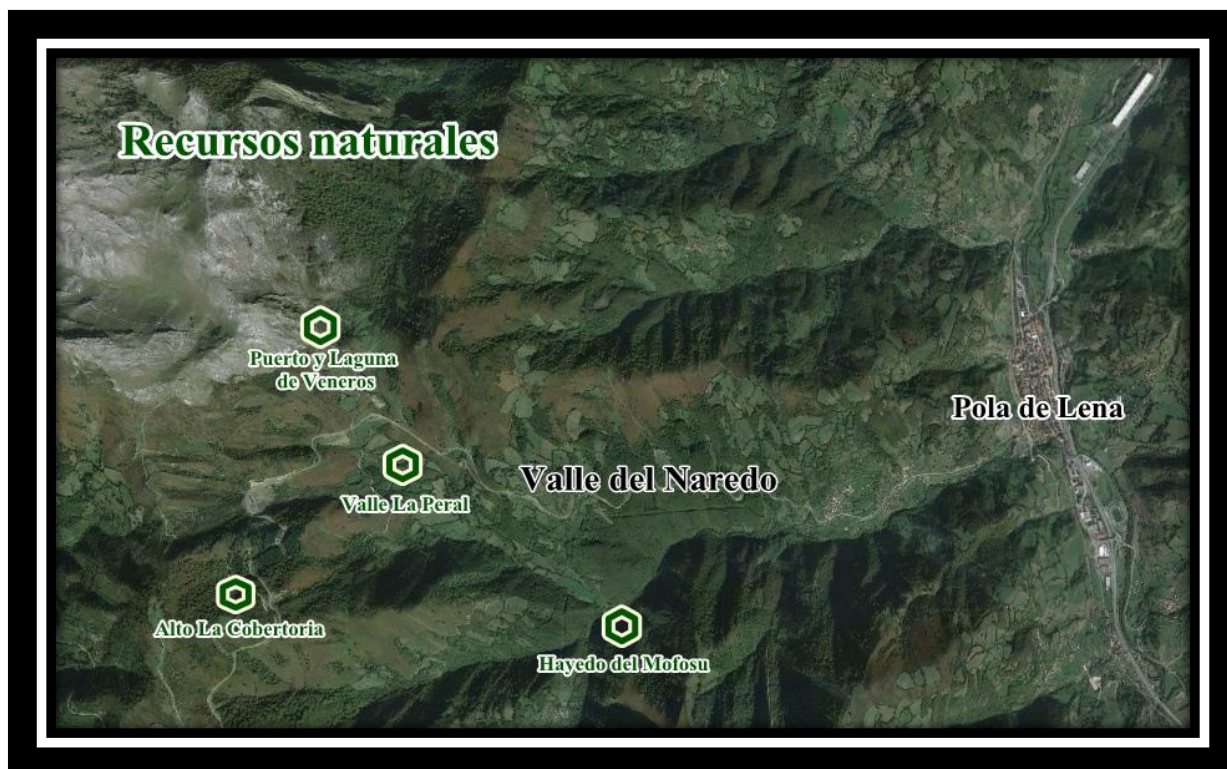
Basándonos en las demandas generales del mercado visitante de Asturias, es claro que el Valle del Naredo puede ofrecer una experiencia interesante para aquellos que acudan al lugar. Conocer el bello paisaje, admirar las vistas, explorar elementos etnográficos de bellísima factura o visitar una cueva paleolítica son algunas de las actividades que se pueden ofrecer.

Para el visitante el territorio ofrece aspectos bien conocidos en otras partes de Asturias. Pero cuenta también con conjunto de recursos propios. Son numerosos los paisajes, monumentos históricos e itinerarios de todo tipo que ofrece este valle. A continuación se ofrece una lista detallada de ellos.

### Recursos naturales

Quizá sean los activos más importantes con los cuales cuenta el Valle del Naredo. Deben tenerse en cuenta que son adicionales respecto a los reseñados en el apartado anterior, y de entidad inferior.

*Figura 7: Mapa de recursos naturales*



*Fuente: elaboración propia*

- A lo largo del Valle del Naredo podemos observar vistas espectaculares. Sin desmerecer ninguna parte de su recorrido, pueden destacarse las vistas que se pueden observar desde el pueblo de Armá, las del alto de La Cobertoria (1700 metros de altitud) o las del Puerto de Veneros. Los aficionados a la fotografía paisajística pueden tener aquí un importante activo. Para los interesados en la flora atlántica están los omnipresentes conjuntos de castaños y las carbayedas. También destaca el bosque-galería del Naredo, con presencia de flora endémica.

- Collada de la Cobertoria: El acceso es muy bueno y muy rápido, no más de 10 minutos desde Pola de Lena por la AS-230 dirección Bárzana de Quirós. Se trata de un alto espacioso, cuyas privilegiadas vistas nos ofrecen una inmejorable panorámica del valle, del macizo entero y de gran parte del concejo de Quirós.

- El Hayedo del Mofosu: destaca con luz propia por constituir un auténtico monumento natural que se ha conservado casi en su totalidad gracias a que ha dejado de ser explotado en los últimos decenios. En su interior existe un coto de caza que es frecuentemente visitado en la época que se abre la veda. Es sin duda una actividad que genera controversia, pero mientras esté permitida es un valor a incluir.

- El Valle la Peral: Se trata del espacio abierto ocupado en su centro por el arroyo de la Teyera, que desemboca en el Naredo. Es un área poblada con pinos y abetos, que hace un paisaje muy diferente al resto de los bosques próximos. Tradicionalmente, se le conocía también por el nombre de “Vega de San Fernando”, dado que, según cuentan las crónicas antiguas, el rey Fernando IV de Castilla acudía al lugar a cazar osos con la corte. A pesar de que ya no hay osos para cazar, La Peral es un lugar muy transitado por los excursionistas que transitan por estos lares. Está habilitado como área de merendero, con algunas mesas y carteles (el único espacio en el cual se ha realizado cierta infraestructura turística). Posee además unas vistas espectaculares de todo el entorno.

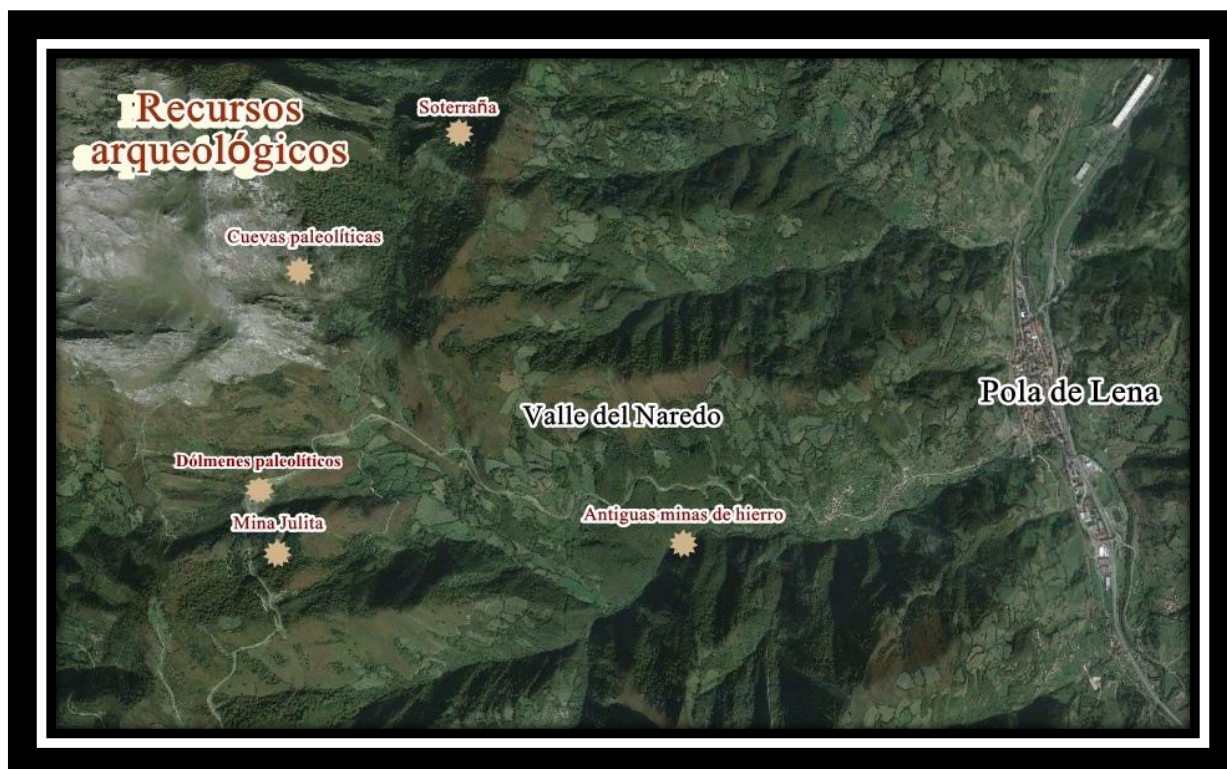


*Área recreativa de la Peral, en otoño (Fotografía del autor)*

- Estribaciones del sur de la sierra del Aramo, y puerto de Veneros: sobre La Peral destacan las imponentes cumbres del Aramo, ya en el límite compartido entre los tres concejos: Quirós, Lena y Riosa. En la ruta hacia el conocido Pico Gamoniteiru. La asimetría de vertientes que relatábamos antes aquí se nota en toda su expresión: se trata de una ladera con vegetación de bajo porte, mayoritariamente prados para pasto. Justo entrando en Quirós, tras dejar la carretera principal, el camino se desvía hacia una hermosa vega cuyo fondo está ocupado por la laguna de Veneros.

## Recursos arqueológicos

Figura 8: mapa de recursos arqueológicos



Fuente: elaboración propia

- Cuevas paleolíticas: inexplicablemente desconocidas para el público, estas cuevas se encuentran en el extremo sur de la Sierra del Aramo, ya en territorio perteneciente a Quirós y en límite con Riosa; a un lado de la ruta que lleva hasta el alto del Gamoniteiru y muy cerca de citada vega de Veneros. En los años 70 se descubrió un hacha de sílex en sus cavidades (actualmente conservado en el Museo de la Prehistoria de Oviedo). Desde entonces, la maleza ha cubierto las dos entradas y no se han vuelto a realizar nuevas búsquedas. De hecho, a pesar de su singularidad, ni siquiera se mencionan en la web municipal del Ayuntamiento de Quirós ni en la web del consorcio de la Montaña Central, tal y como el autor ha comprobado.

- Necrópolis megalítica de la Cobertoria: en el alto de la Cobertoria se hallan una serie de monumentos megalíticos, cuya antigüedad se data hacia el milenio VI

a.c. El roquedo está tan desgastado que, de no ser por su especial disposición, podría confundirse con piedra natural.

- Ruta del antiguo ferrocarril del Mofosu: camino por el que discurría una antigua vía de ferrocarril que iba del hayedo hasta la estación de tren de Pola de Lena. En el presente trabajo se aboga por su completa habilitación para incluirla como una ruta conocida para el público actual.

- Restos de las minas de hierro y de mercurio en el Alto Naredo que, según dicen algunos, datan de la época de los romanos. Fueron explotadas hasta tiempos muy recientes. Se encuentran en muy mal estado a día de hoy, pero aún son reconocibles alguno de sus elementos.

- Minas de la soterraña: Estas dos últimas están fuera de la zona del Naredo, pero tiene un interés particular igualmente. Sería, a nuestro juicio, positivo recomendar su visita a los excursionistas, pues no distan más que 5 minutos en vehículo particular desde la carretera AS-230.

### **Recursos culturales**

El patrimonio religioso está constituido por una multitud de pequeñas ermitas, levantadas hace siglos, sitas en pequeños claros de los bosques lenenses. Constituyen un conjunto fantástico para los aficionados al senderismo y al patrimonio arquitectónico.

Entre todas destaca la Iglesia de la Flor, del siglo XVI (que algunos remontan incluso hasta el siglo X) templo famoso donde se celebra la romería homónima, que es la fiesta local más importante del concejo de Lena. Se localiza en medio de un claro en la exuberante vegetación que conforma un paraje de belleza singular.



*La ermita de La Flor (cortesía de Germán Mayora)*

Existen otros ejemplos más pequeños pero igualmente interesantes, como la Ermita de Tablao o la Ermita de Piedracea. Por otra parte, en Palaciós pueden observarse unos cuantos ejemplos de vivienda tradicional que, por estar habitadas, se han conservado bastante bien hasta hoy.

Además de lo arquitectónico, existe un interesante patrimonio inmaterial, no menos atractivo pese a su intangibilidad. Destacan aquí dos importantes eventos:

- Romería de la Flor: el fin de semana después de la semana de Pascua se celebran en Lena las fiestas de la Flor. Después de los diferentes eventos que se organizan en La Pola durante el fin de semana (mercado, representaciones musicales, etc...) El lunes siguiente, el día grande de las fiestas de La Flor, los parroquianos acuden en procesión a la ermita. Es la romería más afamada del concejo. Termina con una comida campestre a base de empanadas, bollería tradicional y sidra.

- Fiesta del Corderu: se celebra desde 1967 cada primer domingo de julio en el *Prau Llagüezos*. Dado que dicho prado está en el límite de los concejos de Lena

y Quirós, lo celebran conjuntamente los dos ayuntamientos, por lo que hoy se considera una fiesta de convivencia entre ambos.

Figura 9: mapa de recursos culturales



Fuente: elaboración propia

### **Análisis DAFO del Valle del Naredo**

A fin de resumir en poco espacio las posibilidades de desarrollo del Valle del Naredo se realiza a continuación el siguiente cuadro de debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades (DAFO) Este es un método muy empleado hoy en día en los estudios territoriales y resulta muy útil (página siguiente)

<p style="text-align: center;"><b>DEBILIDADES</b></p> <p style="text-align: center;">Casi absoluta carencia de información externa para el potencial turista</p> <p style="text-align: center;">No hay un solo establecimiento hostelero</p>	<p style="text-align: center;"><b>AMENAZAS</b></p> <p style="text-align: center;">El despoblamiento podría acarrear la pérdida de patrimonio natural y cultural</p>
<p style="text-align: center;"><b>FORTALEZAS</b></p> <p style="text-align: center;">Numerosos recursos turísticos de gran valor</p> <p style="text-align: center;">Buenas infraestructuras</p> <p style="text-align: center;">Contexto paisajístico rico y variado</p>	<p style="text-align: center;"><b>OPORTUNIDADES</b></p> <p style="text-align: center;">Gestión de los recursos existentes</p> <p style="text-align: center;">Estrategia turística ambiciosa</p>

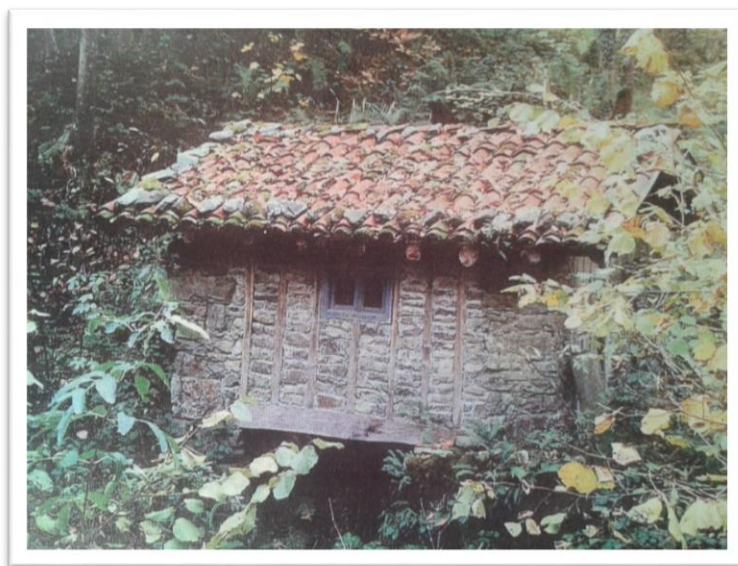


## 5. Propuestas de trabajo

Por todo lo que se ha visto, dentro del territorio municipal de Lena, es el Valle de Naredo un caso inigualable para poner como ejemplo de una estrategia de turismo rural, que, en este caso, supondría empezarla casi de cero.

Contrasta en gran medida su carácter totalmente rural con la localización casi central que tiene, al lado de Pola de Lena y por tanto del eje central de comunicaciones asturiano. Esto, si se piensa, es una circunstancia inexistente en las cuencas mineras (con la excepción, quizá, del concejo de Aller), no en Mieres, donde la diferencia tarda en percibirse; y lo mismo ocurre en el valle del Nalón.

En pocos lugares del concejo —exceptuando lo que pertenece al parque natural de las Ubiñas— se conserva tan bien el carácter rural tradicional; es más, en pocos lugares de las cuencas mineras podemos verlo a este nivel de belleza natural.



*Un viejo molino de agua que se puede ver en las inmediaciones de Tablao, camino del Mofosu (cortesía de Germán Mayora)*

Pero en el caso que nos ocupa, lo propio de la naturaleza, si bien evidentemente tiene un papel fundamental, no es lo único que se puede ofrecer, pues también

existen importantes recursos, tal como se ha descrito previamente, con un componente fuertemente etnográfico (iglesias, construcciones populares, etc...). Fruto de esta conjunción surge entonces la consideración de este territorio como muy apto para los demandantes de un medio rural completo y auténtico.

Es evidente que por sí sólo, este pequeño valle no puede ejercer de “polo de atracción” ignorando el resto de valores turísticos del concejo lenense. Por todo, ello va a ser muy importante lograr una colaboración con las áreas rurales próximas a fin de desarrollar una estrategia conjunta. Además de esto, debería de englobarse a todos los agentes implicados, con el ánimo de ofrecer al potencial visitante un sinfín de atractivos, capaces de retener a los visitantes en Pola de Lena y sus proximidades al menos un día completo.

Deberemos tener en cuenta el marco legal e institucional a la hora de elaborar nuestras propuestas. Habrá por tanto que tener en cuenta los diferentes niveles de administración:

- Las directivas europeas
- Los grupos de acción local (directivas LEADER)
- La administración central del Estado
- El Principado
- A nivel comarcal
- A nivel municipal (ayuntamiento de Lena)

Más allá de los poderes públicos, existe por supuesto la posibilidad de asociación entre entes privados con intereses comunes.

La concejalía de urbanismo del ayuntamiento de Lena cuenta con legislación propia en el aspecto edificatorio que deberá ser tenida en cuenta a la hora de realizar algún tipo de construcción. Huelga decir que, a la luz de todas las propuestas, se cumplen todas las normativas. No obstante, los posibles errores u omisiones que se puedan cometer a este respecto ya serán a cargo de los técnicos que conozcan más en profundidad el código legislativo.

## 5.1 Propuestas de señalización y rutas.

A continuación se presentan una relación de las propuestas que se pretenden realizar sobre el territorio y que serían responsabilidad de los poderes públicos (ayuntamiento y/o consorcio)

### I) Adecuación de los lugares:

-Reparaciones y limpieza: según se ha podido constatar en las visitas al área de estudio, los senderos adolecen de una gran falta de cuidado. Es necesaria la recogida periódica de las hojas (dado que en ciertas épocas puede quedar ciertamente intransitable) así como la eliminación del ramaje lateral, que en algunos puntos se vuelve bastante molesto.

-Señalización de los senderos para marcar su inclusión dentro de las rutas propuestas. Serán instalados paneles, cuya tipología se detallará en siguientes apartados. Asimismo, será necesaria la presencia de señalización auxiliar para ir marcando el contenido de las rutas.

-Señalización de los hitos turísticos que aún no cuenten con ella.

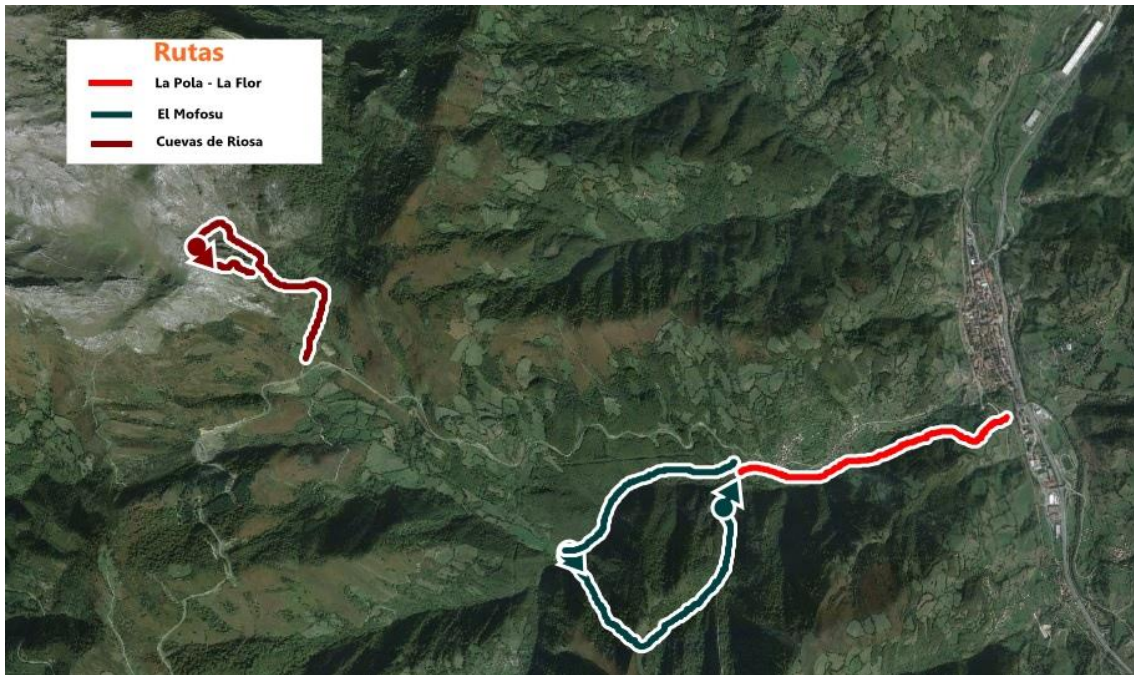
- Acondicionamiento del área de la Peral: sería fundamental acondicionar el área para mejorar la percepción de los visitantes. En primer lugar, habría que mantener el terreno perfectamente limpio, algo que no se hace a día de hoy. Este punto es importante si es que algún día se pretendiere acometer un proyecto que se describe en el siguiente apartado.

### II) Apertura de nuevas sendas:

- Apertura de La Senda del *Mofosu*: como se ha explicado anteriormente, se trata de una antigua vía del ferrocarril que transportaba madera de este hayedo hasta la estación de Pola de Lena. Hoy en día está casi todo cubierto por la maleza. Se propone abrir una ruta transitable a pie en su recorrido, en concordancia a propuestas anteriores. Sería un total de 6.700 metros de recorrido desde el principio hasta el fin. Contando los desniveles del territorio, relativamente

pronunciados en su parte inicial, la ruta no tardaría más de tres horas en transitarse por el público medio.

Figura 10: Mapa con el recorrido de rutas propuestas



Fuente: elaboración propia

- Apertura de La Ruta de las cuevas de Veneros: con las citadas cuevas paleolíticas como punto final, se propone acondicionar un sendero que va desde las cercanías del pequeño pueblo de Armá (de fácil acceso, pues está en una de las salidas de la AS-230) hasta las ya citadas cuevas. Al contrario que en el caso anterior, no hay maleza ni tampoco necesidad de desbrozar la flora lateral, pues esta ruta está activa y está incluso recorrida por algunos excursionistas que van a enlazar con la subida al Pico Gamoniteiru, más al norte. Como única excepción está el tramo final, un camino para el ganado que discurre por la ladera sudeste. Lo importante sería instalar la señalización, pues, pese a que parezca imposible y como decíamos líneas arriba, muy poca gente conoce la existencia de tales cuevas. Tal ruta atraviesa un paisaje natural de gran belleza, con la laguna de Veneros cerca del final del recorrido.

Figura 11: propuesta de carteles para las rutas del Mofosu (izquierda) y las cuevas de Veneros (derecha)



Fuente: elaboración propia

### III) Carreras de montaña

La naturaleza de las rutas del valle del Naredo hace posible el planteamiento de eventos deportivos al aire libre, como puedan ser las carreras de montaña. Es un tipo de evento deportivo muy popular en los últimos años. Algunas rutas ofrecen condiciones ideales para tal fin. Concretamente, la más indicada sería la planteada “Senda del Mofosu” cuya distancia y desnivel la hacen muy propia para una carrera sin grandes dificultades, es decir, al que no concurren sólo profesionales sino gente que corre por afición

El principio y el final de estas rutas serán siempre en Pola de Lena. El sitio ideal es el antiguo mercado de ganados; un espacio abierto y grande, donde se podrá instalar la llegada, el podio, la comida y el resto del montaje propio de estos eventos.

## 5.2 Propuestas de negocios

Aquí se reseñan aquellas propuestas que económicamente exigirían una inversión mayor. Negocios que se piensan para que los visitantes, además de transitar y ver, realicen un gasto en el lugar; y así contribuyan al sostenimiento económico de la población local. Si bien es cierto que económicamente los poderes públicos los podrían sufragar –aún con alto coste- creemos que es un terreno donde tiene más sentido la iniciativa empresarial. Si no es posible hallar ningún inversor privado interesado, se podría pensar en una estrategia de lanzamiento de estas iniciativas a cargo del concejo o del consorcio para posteriormente privatizarlos.

### 1) Restaurante en La Peral:

La elección del valle de la Peral se debe a dos causas principales: en primer lugar por su fácil accesibilidad y en segundo por su belleza, reconocida por algunos de los visitantes con los que he contactado personalmente.

El restaurante deberá ser arquitectónicamente acorde con el tipo constructivo de la zona, para que armonice con el entorno. Por supuesto, en este punto el arquitecto municipal y otros técnicos tendrán mucho que decir. Pero sea cual fuere la tipología concreta de la edificación, sería importante que ésta contara con buenas vistas del paisaje circundante (que a fin de cuentas, es su principal aliciente) con amplios ventanales u otras fórmulas. También es factor importante que el hipotético establecimiento sea respetuoso con el medio ambiente.

El tipo de comida a ofrecer sería tradicional asturiana, preferentemente. Los platos más ofertados deberían ir en consonancia con los productos locales. En este sentido, los proveedores lenenses, quirosanos y riosanos serían los clientes preferentes; no faltando buenos productos como por ejemplo los ya citados *arbeyos* de Somerón, embutidos de Lena o miel de Quirós, entre muchos otros. Se trata de vincular al ámbito local la mayor parte posible, logrando de esta manera que el negocio sea sostenible desde el punto de vista económico y social. En este sentido, la contratación será a personas que residan en la zona será también preferente. Además, se debería hacer un gran esfuerzo por cumplir

los estándares de calidad que permitan certificar al establecimiento como un sitio de referencia gastronómica.

Se recomienda que el restaurante también sirva de pequeño comercio en el que se vendan productos tradicionales asturianos, así como elementos de interés etnográfico, aparte de los consabidos “souvenirs” relacionados con las estampas de los paisajes circundantes. Otro aliciente podría ser la oferta de alquiler de bicicletas para realizar una de las muchas rutas a las que se pueden optar en el paraje. No obstante, estos detalles serían relevantes en un análisis más concienzudo y en el caso de que se decida emprender el proyecto.

El objetivo último es convertir a este hipotético establecimiento en el punto de referencia dentro del valle del Naredo, así como el de crear riqueza y empleo para la población local.

## II) Una granja-museo:

Una posibilidad interesante de desarrollo turístico sería ofrecer a los visitantes la posibilidad de vivir la experiencia de una típica granja asturiana durante un día. No es una idea nueva. Tenemos un gran ejemplo en la granja “La Cuesta”, en el concejo de Valdés<sup>18</sup>. Esta explotación no se trata de una granja-escuela ni un museo al aire libre, sino que es verdaderamente una granja. Su renombrado éxito es un aliciente para iniciativas futuras, como pudiera ser la aquí expuesta.

Para ponerla en práctica el paso más importante sería contar con un propietario local que reuniera algunas condiciones necesarias -por ejemplo, un tamaño mínimo de explotación, o variedad en cuanto a cabezas de ganado- y, de mutuo acuerdo con la administración o una empresa privada, abrir el negocio. Siempre se ha de destacar lo beneficioso que podría resultar para ambas partes (inversor y propietario) y también para la población local en caso de que el proyecto salga adelante.

¿Qué se ofrecería en la misma? En primer lugar, la serie de atractivos típicos de una explotación asturiana tradicional: animales de corral, huerta, frutales

---

<sup>18</sup> *Una granja pixueta con las puertas abiertas*: La Nueva España de Occidente 30/10/2012: (<http://www.lne.es/occidente/2012/10/30/granja-pixueta-puertas-abiertas/1319215.html>)

ganado ovino, caprino y a poder ser, también bovino; además de conejos, tortugas y otros animales domésticos como complemento. Se impartirían talleres de cultivo, explotación animal y otras actividades; dirigidos fundamentalmente a los niños. Pero además de la actividad agrícola-ganadera en sí se podrían ofrecer otra multitud de actividades: alquiler de caballos para realizar rutas, senderismo en la naturaleza, etc... la lista podría ser larga, siempre y cuando se constatare la viabilidad económica de tales proyectos.

Su público objetivo serían las familias, porque la instalación estaría concebida esencialmente para los infantes. Asimismo, podría resultar especialmente atractiva para aquellos visitantes provenientes de otras comunidades autónomas.

No sólo se debe pensar en términos de negocio, sino también en otro tipo de beneficios que repercutan positivamente en la sociedad y el medio local. En este sentido, se podrían realizar cursos de concienciación medioambiental y de conocimiento del medio. Para ello se podría contratar por horas a alguna persona local para impartirlo de forma que también se fomentara la sostenibilidad desde el punto de vista social.

La iniciativa de la granja sería de las pocas emprendidas de este estilo en el interior de Asturias, y desde luego, única en el concejo lenense y sus limítrofes. Teniendo en cuenta este extremo, sería muy fácil venderla como un atractivo único, cumpliendo así con una de las principales metas de la mercadotecnia en el turismo: la diferenciación.





*Pequeña explotación agroganadera sita a la vera del Naredo. Por su pequeño tamaño no genera rentabilidad alguna; pero con una serie de sencillas reformas bien podría servir para el proyecto. Hay muchos más ejemplos parecidos a lo largo del valle  
(Fotografía del autor)*

### III) Actividad de parapente:

El ya citado puerto de Veneros, en el límite con Riosa, puede convertirse en un importante punto de referencia para los aficionados al parapente. Es un lugar popular para los parapentistas *amateur* por sus especiales condiciones. Aprovechando las corrientes que usualmente recorren el Aramo en dirección sur, muchos parapentistas despegan desde este punto para terminar en algún punto del valle de La Peral. El autor ha comprobado personalmente la disposición del lugar, y las bellas vistas que se pueden observar desde las proximidades son el entorno perfecto para esta actividad.

Por ello en estas líneas se plantea la posibilidad de ofrecer este punto como lugar de lanzamiento para hacer clases de esta actividad; o bien simplemente para aquellos que quieren disfrutar de la misma por un día acompañados por un profesional. Esto se hace en numerosos puntos de la geografía asturiana (como Gijón o Llanes). Lo organizan empresas de turismo activo que se dedican al

parapentismo, (como por ejemplo *asturparapente*)<sup>19</sup>. Para llevar adelante el proyecto, Sería cuestión de contactar con las mismas y ofrecerles incentivos económicos para que tengan aquí uno de sus puntos de lanzamiento. Es evidente que la propuesta por sí sola no contribuiría casi nada. Sin embargo, si tenemos en cuenta las propuestas anteriores, serviría para atraer más visitantes que pudieran interesarse por otros hitos turísticos y servicios en el Valle del Naredo. La propuesta tiene sentido, por lo tanto, siempre que vaya enfocada en esa estrategia general.

## 5.2 Promoción exterior y estrategia de oferta

Todas las propuestas que se puedan hacer serían ineficaces si el trabajo in situ no se complementa con una buena oferta publicitaria, que permita hacer una promoción del Valle del Naredo a fin de hacerlo conocido a sus potenciales visitantes. Ello incluiría, en primer lugar, la presencia de señalización indicando su localización en las proximidades y especialmente en el acceso por carretera.



<sup>19</sup> <http://www.parapente.net/club.html?cb=5>

*Carteles a la entrada de Pola de Lena por la autopista, un buen lugar para poner una indicación hacia el Valle del Naredo (fotografía del autor)*

Pero, ante todo, debe subrayarse la necesidad de la promoción por Internet: reza una máxima muy recurrida: “lo que no está en internet, no existe”, y no deja de ser cierto. Ello debe incluir, bien la creación de una página web propia, bien abrir una sección específicamente dedicada al Valle del Naredo dentro de la página web municipal del concejo de Lena. En ambos casos el contenido será el mismo. Éste incluiría, como punto de partida las secciones siguientes:

- **Presentación del valle**
- **Sumario de recursos turísticos**
- **Rutas: mapas y especificaciones**
- **Galería fotográfica**

En este contexto, se vuelve importante la creación y promoción de una imagen pública reconocible, preferentemente a cargo de un diseñador profesional. Se trata de vender el valle del Naredo como un destino único y propio. El objeto es Individualizar el territorio, hacerlo único para identificarlo como un conjunto con entidad propia. Posteriormente, se podrá hacer promoción con el mismo.

Figura 12: ejemplo de imagen promocional para el Valle del Naredo



Fuente: Elaboración propia

El logotipo que se muestra en la figura 11 serviría para identificar e individualizar el paraje. Esta imagen acompañaría toda publicación institucional en el que estuviera involucrado el Valle del Naredo. También acompañaría las señales físicas dentro de los puntos turísticos del Valle así como en los puntos de acceso próximos del concejo de Lena o de los concejos limítrofes.

Asimismo, será importante crear una pequeña guía para turistas, tanto en formato digital, como en papel, disponible para los visitantes de Lena, Riosa y Quirós; asimilable en su contenido a la página web.

Por último, debería intentarse conseguir espacio publicitario en medios (periódico regional, tv, etc...) con el fin de hacer conocido el Valle del Naredo a nivel regional.

## **Medios**

Teniendo en cuenta todo lo que se propone, no sería necesaria una suma importante ni de dinero ni de personal. La mayor parte del peso económico caerá sobre el ayuntamiento de Lena (o sobre el consorcio de la Montaña Central si decide mancomunarse la actividad).

En el plano material: el total de 5 carteles (dos en las rutas y tres en monumentos), la limpieza de algunos senderos y la señalización auxiliar de los dos senderos principales es todo lo que se propone.

En cuanto a la parte promocional, ésta, con las tecnologías con las que contamos actualmente, se vuelve más barata que nunca. Teniendo a nuestro alcance internet, importa más tener una buena idea que una gran cantidad de dinero.

Los trabajos llevarán aproximadamente un mes con jornadas a tiempo parcial, y se tendrá en nómina a tres técnicos: un diseñador gráfico, un ingeniero de caminos y un técnico medioambiental.

Quizá el punto más difícil de todos sea el de convencer a los agentes privados para montar sus negocios. Las dificultades económicas que estamos pasando actualmente no son el mejor aliciente, pero es un desafío que va a tener que afrontarse a todas luces. La alternativa es el abandono y la despoblación. No obstante, si podemos añadir algún punto a favor de la inversión privada, como pueda ser la escasa competencia con que se va a encontrar el emprendedor que decida instalar aquí su negocio.

Ahora bien, en estos tiempos en los que se accede fácilmente a cualquier lugar (física y virtualmente) A este respecto, mi experiencia como estudiante en el Máster de Dirección y Planificación de Turismo me ha servido mucho para enfocar las nuevas ideas desde esta perspectiva.

## 6. Conclusión: reflexiones finales

No debe tomarse el presente escrito como un manual que deba seguirse al pie de la letra. Más bien, el interés del autor es centrar el objeto de estudio y ofrecer un punto de partida desde el que empezar a trabajar. Llegado el caso de que el proyecto salga adelante quizá haya aspectos que tengan que rectificarse, algo que no debe ser negado siempre y cuando sea para mejor.

Es importante reseñar lo siguiente: el turismo no puede dejar de ser una actividad complementaria a las actividades principales que dan vida y forma al medio rural, que son la agricultura y ganadería. Pese a que el peso económico de estas últimas actividades sea tan bajo, es en última instancia aquello que otorga la configuración del paisaje que podemos observar en la actualidad. Además es un factor fundamental en la identidad de los habitantes, tanto en el Valle del Naredo como en otras zonas rurales de Asturias. Por lo tanto, deberemos asegurarnos de que tales actividades no mueran, sino que se renueven gracias al vigoroso empuje del turismo, con posibles fórmulas de complementariedad. Como ejemplo: el proyecto de la granja-museo mencionado dentro de las propuestas.

Dejar morir la actividad agropecuaria para sustituirla completamente por el turismo sería desnaturalizar completamente el área; convertir al medio rural en algo completamente diferente a lo que esencialmente es. Deberemos evitar tal eventualidad, no sólo por el propio bien del medio rural, sino también del turista, que sin duda preferirá un medio rural auténtico y no un simple decorado. Los visitantes quieren un territorio que tenga una actividad, una economía y una idiosincrasia propias. Y si el que visitan no lo tiene, se irán a otro. Por eso es tan importante conservar tales valores.

A fin de llegar a buen puerto, deberán englobarse a todos los agentes implicados, tanto de la administración pública como del sector privado, y todos deberán trabajar conjuntamente para un fin común. Bajo el punto de vista del autor, emprender alguna de las propuestas concretas sin atender a un proyecto general sería un grandísimo error (sea éste que se presenta u otro similar) Pongamos por caso que se llega a un acuerdo para poner un restaurante y el negocio se abre, pero a expensas de cualquier consideración sobre el territorio en el que se

encuentra. Podrá triunfar en sí mismo, pero no habrá cumplido su objetivo dentro de la generación de actividad turística – y económica en suma- a nivel local.

Además, va a ser muy importante lograr una colaboración con los representantes y vecinos de las áreas rurales próximas para desarrollar una estrategia conjunta. Es claro que tratar de trabajar focalizándose en un área tan pequeña como esta, por atractiva que pueda llegar a ser, no sería útil ni siquiera a corto plazo. Tenemos vecinos con un valor excepcional que se pueden complementar a la perfección con el Valle del Naredo. Sin salirnos del ámbito de la Montaña Central sirvan como ejemplo: el Valle minero de Riosa, menos frondoso pero más agreste; Quirós, con un riquísimo patrimonio pero un tanto alejado de núcleos importantes o las cercanas cumbres del macizo de Las Ubiñas, muy indicadas para el turismo de montaña.

Las ideas propuestas aquí sólo toman sentido si se ven como parte de una estrategia más general, que como mínimo implique a todo el concejo de Lena; sino es posible a una escala aún mayor. Una visión a gran escala y ambiciosa, teniendo siempre en cuenta el dicho: “Piensa en grande y actúa en pequeño”.

Por supuesto, ni éste ni cualquier otro tipo de propuesta es garantía alguna de éxito. Hay infinidad de factores que pueden influir sobre el resultado final, muchos de los cuales son imposibles de prever: ¿se confirmará en el futuro cercano la recuperación de demanda turística rural que se sugiere actualmente? ¿se mantendrán los intereses de los turistas del medio rural en la misma línea que en los últimos años? ¿Habrán inversores de importancia que decidan invertir en el ámbito del Valle del Naredo o sus proximidades? Son muchas preguntas sin respuesta que sólo el futuro nos responderá. Y aunque el turismo rural tenga un auge, tampoco sabemos si será suficiente para evitar la muerte económica y demográfica de nuestro campo. De todas formas, sea cual sea el resultado quedará, al menos, el consuelo de haber intentado evitarla.

## 7. Bibliografía y fuentes

### Fuentes escritas

AA.VV (2013) *Guía general de la Montaña Central: puerta de Asturias*. Consorcio de la Montaña Central de Asturias.

Mayora García, G: *Gentes y cosas, cosas y gentes de Lena y otros lugares* (2006) Imprenta mercantil Asturias S.A

Vega Álvarez J.A: *Lena en el tiempo* (2013) Oviedo: Hifer editor.

Guía turística sobre el Valle de Quirós: años 90, elaborado por el ayuntamiento de Quirós.

La demanda turística en Asturias en 2013 por principales comunidades autónomas de procedencia (2014) Sistema de información turística de Asturias (SITA)

Memoria del turismo en Asturias en 2014 (2015) Sistema de información turística de Asturias (SITA)

### Páginas web consultadas

Ayuntamiento de Lena: <http://www.aytolena.es/>

Ayuntamiento de Riosa: <http://www.ayuntamientoriosa.com/>

Ayuntamiento de Quirós: <http://www.quiros.es/>

Consorcio de la Montaña Central de Asturias:  
<http://www.mcasturias.org/pages/index/el-consorcio>

Turismo de Asturias: [www.turismoasturias.es](http://www.turismoasturias.es)

Valle del Naredo y bosque Mofosu:  
<http://www.asturiasparadisfrutar.es/2013/11/valle-del-naredo-y-bosque-mofusu.html> . Consultado el 20/01/2015



Sobre la romería de La Flor:

[http://www.musicalenapepe.com/LA\\_VIRGEN\\_DE\\_LA\\_FLOR.html](http://www.musicalenapepe.com/LA_VIRGEN_DE_LA_FLOR.html) . Consultado el 16/01/2015

Sobre la “Granja la Cuesta”: <http://mimamatieneunblog.com/granja-la-cuesta-cudillero-asturias>

Proyecto semejante al planteado para el Naredo: <http://www.elvalledeturon.net/>

Actividad de parapente: [www.volarengijon.com](http://www.volarengijon.com)

## ANEXO: Disposiciones urbanísticas del ayuntamiento de Lena para la edificación

Criterios generales de ordenación:

### Artículo 334. CRITERIOS GENERALES DE ORDENACIÓN

La ordenación del **SUELO NO URBANIZABLE** tiene como fines:

- Proteger y restaurar los espacios de alto interés paisajístico, utilizables como recurso para el desarrollo sostenible del Concejo, tanto de dominante natural (áreas forestales, espacios de interés faunístico, cantiles, gleras y lagunas) como de dominante humana (paisaje humanizado de dominante ganadera tradicional).

Naturaleza del suelo no urbanizable:

Capítulo I

### NATURALEZA Y ÁMBITO

### Artículo 332. NATURALEZA DEL SUELO NO URBANIZABLE

1. Constituyen el **SUELO NO URBANIZABLE** los terrenos que este **PGOL clasifica** como tales por no ser ni **SUELO URBANO** ni **SUELO URBANIZABLE**.
2. La utilización del **SUELO NO URBANIZABLE** se regirá por la legislación urbanística aplicable y por las normas y **PLANES ESPECIALES**, ambientales y sectoriales que se dicten respecto a los terrenos que sean objeto de protección.
3. Los espacios **clasificados como SUELO NO URBANIZABLE** no podrán ser dedicados a utilizaciones que impliquen transformación de su destino o naturaleza o lesionen el valor específico que se quiera proteger.
4. Deberán ponderarse, mediante las correspondientes **Evaluaciones de Impacto**, las infraestructuras que hayan de discurrir a través de los mismos (artículos 42 y ss. del **TR 2004 PA**).

## Usos permitidos:

### Artículo 345. USOS PERMITIDOS

1. Se considerarán **usos permitidos** el conjunto de actividades, implantaciones u obras que por cumplir con lo establecido en la legislación vigente para esta **clase de suelo**, compete al Ayuntamiento la concesión de la oportuna **licencia municipal**, previa constatación de la veracidad e idoneidad de la propuesta en relación con las normas particulares de cada **categoría** de **SUELO NO URBANIZABLE**.
2. Se consideran **usos permitidos** los siguientes actos:
  - Las obras de construcción de edificios agrícolas que guarden relación con la naturaleza, extensión y utilización de la finca y se ajusten a los planes o normas de los órganos competentes en materia de agricultura, así como las de ampliación de los edificios existentes que mantengan dichos usos. También las construcciones e instalaciones vinculadas a la ejecución, entretenimiento y servicio de las obras públicas.
  - Las obras de **modificación** o **OBRAS DE REHABILITACIÓN Y REFORMA** que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas las clases existentes.

## Usos incompatibles:

### 47. USOS INCOMPATIBLES

1. Se considerarán **usos incompatibles** aquellos que no cumplen alguno de los requisitos exigidos con carácter general para los **usos permitidos** o los **usos autorizables** —bien sea por su desvinculación del medio rural, cualquiera que sea su interés o utilidad; porque no sea necesario el emplazamiento en esta clase de suelo; porque correspondan a zonas urbanas; porque puedan constituir núcleos de población de carácter urbano; o porque sean parcelaciones con fines urbanísticos— o porque así se señale de forma expresa en estas **NORMAS URBANÍSTICAS** y que no tengan la consideración de **usos prohibidos**.
2. Su implantación exigirá, con carácter previo a cualquier otra actuación, y dependiendo de las razones de su inadmisibilidad:
  - A. La **aprobación** previa de una **modificación del PGOP** para transformar los terrenos, si la naturaleza o características de los mismos lo permiten, en **SUELO URBANIZABLE** (o **SUELO URBANO**, en su caso), siguiendo el procedimiento establecido en la legislación urbanística. Este supuesto será de aplicable cuando las causas de no ser admisible en **SUELO NO URBANIZABLE** sean las siguientes:
    - La desvinculación del medio rural, cualquiera que sea su interés o utilidad.
    - La innecesariedad del emplazamiento en esta **clase de suelo**.
    - El corresponder a actividades, servicios o edificaciones características de las áreas urbanas.Deberá incluir en su documentación —además de la que le sea propia por razón de la **modificación**, artículo 161 del **RP**—, las justificaciones y **ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** que se señalarán a continuación. En este supuesto deberán exigirse los compromisos y cesiones propios de cada **clase de suelo**, incluyendo las **cesiones de viales, de aprovechamiento y de reservas dotacionales**.
  - B. La **aprobación** previa de un **ESTUDIO DE IMPLANTACIÓN** (acompañado o no de un **PLAN ESPECIAL** como más adelante se señalará) en que se analicen los efectos de su implantación, cuando las causas de su inadmisibilidad en el **SUELO NO URBANIZABLE** sean las siguientes:

Fuente: Ayuntamiento de Lena